



NUMERAL 19 - CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO

No.	ENLACE	TIPO DE DOCUMENTO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN ARRENDADO	MOTIVOS DEL ARRENDAMIENTO	DATOS GENERALES DEL ARRENDATARIO (NOMBRE Y NIT)	NOMBRE DEL PROVEEDOR	MONTO	PLAZO DEL CONTRATO
1	https://www.guatecompras.gt/PubSinConcurso/files/113349/E566744325%40CENTRALES%20contrato%20fianza%20resolucion.pdf	CONTRATO SESAN-03-2025	3 BIENES INMUEBLES UBICADOS EN A) 8ª AVENIDA 13-06 ZONA 1; B) 8ª AVENIDA 13-18 ZONA 1; Y C) 13 CALLE 7-30 ZONA 1 DEL DEPARTAMENTO DE GUATEMALA; LOS INMUEBLES CUENTAN CON SOTANO Y UN DEPOSITO AERE DE AGUA CON CAPACIDAD DE 1.2 METROS CUBICOS , 1 AMBIENTE PARA SALON, PORTON DE METAL, 1 PILA, 2 PATIOS , 1 AMBIENTE PARA RECEPCION; 12 HABITACIONES QUE INCLUYEN 6 SANITARIOS, 2 AMBIENTES PARA BODEGA, PORTON DE METAL, 1 PILA, 2 PATIOS; 24 AMBIENTES, DIVIDIDOS DE LA SIGUIENTE FORMA: 11 AMBIENTES PARA OFICINAS; 8 SERVICIOS SANITARIOS; 2 AMBIENTES PARA BODEGA; 1 AMBIENTE PARA PATIO; 1 AMBIENTE PARA SALA DE REUNIONES; 1 AMBIENTE PARA SALA DE ESPERA	POR SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE DE LAS OFICINAS CENTRALES DE SESAN, 3 CASAS, CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE AGOSTO DE 2025 A JULIO DE 2027	6738761	INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL DEL PERIODISTA	Q 2,296,320.00	24 MESES
2	https://www.guatecompras.gt/PubSinConcurso/files/117976/E589877356%40ACTA%20ADMINISTRATIVA%2051-2026.pdf	ACTA ADMINISTRATIVA NO. 51-2026	9A. CALLE 00-03 ZONA 1, CIUDAD DE GUATEMALA. EL INMUEBLE CUENTA CON PRIMER NIVEL: 11 OFICINAS, 2 PUEDEN SERVIR COMO SALA DE REUNIONES Y DE LAS MISMAS 11 UN ÁREA DE COCINA, CUENTA CON ÁREA DE JARDÍN, DE CORREDOR, FUENTE, 6 SANITARIOS, 3 LAVAMANOS, CISTERNA DE 5 MIL LITROS, BOMBA HIDRÁULICA, TINACO AÉREO DE 500 LITROS, 1 AIRE ACONDICIONADO, DISEÑO DE PROPIEDAD NEO CLÁSICO, CON ACABADOS ESTILO COLONIAL 5 PARQUEOS.	POR SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LAS OFICINAS DE LA INICIATIVA INTERSECTORIAL PARA COMBATIR LA POBREZA Y LA MALNUTRICIÓN, CORRESPONDIENTE AL PERIODO DEL 16 DE JULIO AL 15 DE SEPTIEMBRE DE 2026	85682462	INVERSIONES SHALOMY, SOCIEDAD ANONIMA	Q 84,000.00	2 MESES
3	https://www.guatecompras.gt/PubSinConcurso/files/115373/E576860468%40EXPEDIENTE%20ARRENDAMIENTO%20BODEGA%20DE%20INVENTARIO%202026%20ACTA%20FIANZA%20Y%20RESOLUCION compressed.pdf	ACTA ADMINISTRATIVA NO. 10-2026	AVENIDA ELENA "A" 1-00 ZONA 1, CAPITAL, GUATEMALA. EL INMUEBLE CUENTA CON UNA BODEGA DE 236 MTS.2, DISTRIBUIDOS EN 20 MTS. DE FRENTE, POR 11.80 MTS. DE FONDO, Y QUE CUENTA CON LOS SIGUIENTES SERVICIOS: AGUA POTABLE MUNICIPAL, ENERGÍA ELÉCTRICA.	SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE BODEGA PARA MOBILIARIO Y EQUIPO DAÑADO EN PROCESO DE BAJA DE INVENTARIO, CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE ENERO A DICIEMBRE 2026	1614568	GARCÍA ORTIZ, CARLOS ROLANDO GARCÍA ORTIZ	Q 91,140.00	12 MESES
4	https://www.guatecompras.gt/PubSinConcurso/files/117763/E588810142%40ACTA%2043-2026%20Y%20FIANZA compressed.pdf	ACTA ADMINISTRATIVA NO. 43-2026	MANZANA D LOTE VEINTICUATRO (24) SECTOR TRES (3) VILLAS DE SAN JOSÉ DOS (2) ZONA CUATRO (4) DE MIXCO, DEPARTAMENTO DE GUATEMALA. EL INMUEBLE CUENTA CON UNA CONSTRUCCIÓN TIPO TORRE CON CINCO (5) NIVELES, MISMOS QUE ESTÁN CONFORMADOS POR ÁREA COMÚN AL AIRE LIBRE, OCHO (8) BAÑOS, SEIS (6) ÁREAS TIPO SALA, SEIS (6) COCINAS, DOCE (12) CUARTOS, ÁREA PARA GUARDIÁN, PARQUEO PARA CINCO (5) A SEIS (6) VEHÍCULOS, ESTO DEPENDIENDO DEL TAMAÑO DE LOS MISMOS, EL COMPLEJO CUENTA CON OCHOCIENTOS DIEZ METROS CUADRADOS (810M²) DE CONSTRUCCIÓN. EL INMUEBLE CUENTA CON SERVICIO DE ENERGÍA ELÉCTRICA, CUENTA CON SERVICIO DE AGUA POTABLE Y EXTRACCIÓN DE BASURA	POR SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE BIEN INMUEBLE PARA EL RESGUARDO DE LA DOCUMENTACION DE ARCHIVO DE OFICINAS CENTRALES Y DELEGACION DEPARTAMENTAL DE GUATEMALA, CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE MAYO A JULIO DE 2026	120281619	SERCONSTRUCCIONES SOCIEDAD ANÓNIMA	Q 75,000.00	3 MESES

NUMERAL 19 - CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO

No.	ENLACE	TIPO DE DOCUMENTO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN ARRENDADO	MOTIVOS DEL ARRENDAMIENTO	DATOS GENERALES DEL ARRENDATARIO (NOMBRE Y NIT)	NOMBRE DEL PROVEEDOR	MONTO	PLAZO DEL CONTRATO
5	https://www.guatemcompras.gt/PubSinConcurso/files/115301/E576503177%40EXPEDIENTE%20DE%20ARRENDAMIENTO%20TOTONICAPAN%202026%20acta%20fianza%20y%20resolucion..pdf	ACTA ADMINISTRATIVA NO. 100-2025	PARAJE TRES CORONAS, CANTÓN POXLAJUJ DEL MUNICIPIO Y DEPARTAMENTO DE TONICAPÁN. EL INMUEBLE CUENTA CON 2 NIVELES, QUE ESTAN DISTRIBUIDOS POR 7 AMBIENTES CON VENTILACIÓN E ILUMINACIÓN, 3 SERVICIOS SANITARIOS COMPLETOS, TODOS LOS AMBIENTES CUENTAN CON PISO CERÁMICO; CUENTA CON UNA PILA Y PARQUEO PARA 3 VEHÍCULOS.	POR SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE TONICAPÁN CORRESPONDIENTE A LOS MESES DE ENERO A DICIEMBRE DE 2026	6941974	GUTIERREZ TOHOM, JOSE ROLANDO	Q 46,800.00	12 MESES
6	https://www.guatemcompras.gt/PubSinConcurso/files/115468/E577336169%40RESOLUCION%20ACTA%20Y%20FIANZA%20QUETZALTENANGO..pdf	ACTA ADMINISTRATIVA NO. 12-2026	29 AVENIDA 6-32 ZONA 7 INTERIOR DEL DEPARTAMENTO DE QUETZALTENANGO, EL INMUEBLE CUENTA CON DOS NIVELES, EL PRIMER NIVEL CONSTA CON 1 GARAJE PARA DOS VEHÍCULOS, SALA, COMEDOR, COCINA Y 1 BAÑO. EL SEGUNDO NIVEL CONSTA DE 4 HABITACIONES, 2 BAÑOS, 1 SALA.	POR SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE QUETZALTENANGO, CORRESPONDIENTE A LOS MESES DE ENERO A DICIEMBRE DE 2026	15760545	ALBA JUDITH PISQUIY SOCH	Q 48,000.00	12 MESES
7	https://www.guatemcompras.gt/PubSinConcurso/files/115290/E576446327%40EXPEDIENTE%20DE%20ARRENDAMIENTO%20RETALHULEU%20resolucion%20fianza%20y%20acta.pdf	ACTA ADMINISTRATIVA NO. 05-2026	4A. AVENIDA "A" 3-19 ZONA 1 DE LA CABECERA DEPARTAMENTAL DE RETALHULEU, EL INMUEBLE CUENTA CON 1 PARQUEO PARA 2 VEHÍCULOS, 1 PARQUEO PARA 6 MOTOCICLETAS, 2 BAÑOS, SANITARIO Y REGADERA, 5 AMBIENTES CON VENTILACIÓN, 1 AMBIENTE PARA SALÓN, PISO DE GRANITO, PORTON DE METAL, BALCONES Y PERSIANAS, 1 PILA, 1 PATIO CON JARDIN	POR SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE RETALHULEU, CORRESPONDIENTE A LOS MESES DE ENERO A DICIEMBRE DE 2026	32830521	SILVIA MARIA LIMA CACEROS DE MORATAYA	Q 63,600.00	12 MESES
8	https://www.guatemcompras.gt/PubSinConcurso/files/115429/E577144804%40alapa%20acta%20resolucion%20y%20fianza..pdf	ACTA ADMINISTRATIVA NO. 13-2026	1era. CALLE 0-56 ZONA 5, BARRIO DEL MUNICIPIO DE CHIPILAPA , JALAPA. EL INMUEBLE CONSTA DE 3 NIVELES. EL PRIMER NIVEL CONSTA DE 2 PARQUEOS, 1 HABITACION, 1 BAÑO, 2 PILAS. EL SEGUNDO NIVEL CONSTA DE 4 HABITACIONES Y 1 BAÑO. EL TERCER NIVEL CONSTA DE 2 HABITACIONES, 1 BAÑO, 1 PATIO Y 1 TANQUE ROTOPLAST PARA AGUA.	POR SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE JALAPA, CORRESPONDIENTE A LOS MESES DE ENERO A DICIEMBRE DE 2026	82677824	ELIAS CAMEROS FIDELINA DEL ROSARIO	Q 57,600.00	12 MESES
9	https://www.guatemcompras.gt/PubSinConcurso/files/115295/E576470147%40EXPEDIENTE%20DE%20ARRENDAMIENTO%20SUCHITEPEQUEZ%202026%20acta%20fianza%20y%20resolucion.pdf	ACTA ADMINISTRATIVA NO. 91-2025	1A. AVENIDA LOTE C 3-12 ZONA 0 COLONIA VILLA LINDA MAZATENANGO, SUCHITEPEQUEZ, EL INMUEBLE CUENTA CON 15 AMBIENTES: 7 HABITACIONES, 2 BODEGAS, 3 BAÑOS, GARAJES PARA 2 VEHÍCULOS Y 1 COCINA	POR SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE SUCHITEPEQUEZ, CORRESPONDIENTE A LOS MESES DE ENERO A DICIEMBRE DE 2026	2893096	JAIME BARRIOS MORALES	Q 72,600.00	12 MESES
10	https://www.guatemcompras.gt/PubSinConcurso/files/115295/E576474479%40EXPEDIENTE%20DE%20ARRENDAMIENTO%20ESCUINTLA%20%202026%20acta%20fianza%20y%20resolucion..pdf	ACTA ADMINISTRATIVA NO. 92-2025	LOTE 83, SECTOR G, RESIDENCIAL PRADOS DE LA COSTA, ESCUINTLA. EL INMUEBLE CONSTA DE 1 PARQUEO PARA 2 VEHÍCULOS Y 6 MOTOCICLETAS, 2 SERVICIOS SANITARIOS COMPLETOS, 4 AMBIENTES CON VENTILACIÓN Y ENERGÍA ELÉCTRICA, 1 SALA , 1 COMEDOR, 1 PORTON METÁLICO, GRADAS DE CEMENTO, VENTANAS Y BALCONES, Y UNA PILA.	POR SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE ESCUINTLA, CORRESPONDIENTE A LOS MESES DE ENERO A DICIEMBRE DE 2026	57712786	RAMIREZ MANZO JOSEFA ARGENTINA	Q 70,800.00	12 MESES

NUMERAL 19 - CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO

No.	ENLACE	TIPO DE DOCUMENTO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN ARRENDADO	MOTIVOS DEL ARRENDAMIENTO	DATOS GENERALES DEL ARRENDATARIO (NOMBRE Y NIT)	NOMBRE DEL PROVEEDOR	MONTO	PLAZO DEL CONTRATO
11	https://www.guatecompras.gt/PubSinConcurso/files/115281/E576400475%40EXPEDIENTE%20DE%20ARRENDAMIENTO%20IZABAL%20resolucion%20acta%20y%20fianza.pdf	ACTA ADMINISTRATIVA NO. 99-2025	7MA. AVENIDA ENTRE 12 Y 13 CALLE DEL MUNICIPIO DE PUERTO BARRIOS DEL DEPARTAMENTO DE IZABAL, EL INMUEBLE CUENTA CON 1 AMBIENTE QUE MIDE 7 METROS DE FRENTE POR 13 METROS DE LARGO, HACIENDO UN TOTAL DE 91 METROS CUADRADOS, 2 SERVICIOS SANITARIOS 2 LAVAMANOS, 1 PILA, PARQUEO DE 5 VEHICULOS.	POR SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE IZABAL, CORRESPONDIENTE A LOS MESES DE ENERO A DICIEMBRE DE 2026	2442086	SAMUEL ISAAC ORELLANA JUAREZ	Q 84,000.00	12 MESES
12	https://www.guatecompras.gt/PubSinConcurso/files/115296/E576478261%40EXPEDIENTE%20DE%20ARRENDAMIENTO%20CHIMALTENANGO%20202026%20acta%20fianza%20y%20resolucion.pdf	ACTA ADMINISTRATIVA NO. 93-2025	9na. AVENIDA A 1-154 ZONA 3, CHIMALTENANGO. EL INMUEBLE CUENTA CON 3 NIVELES CON TERRAZA Y VENTILACION. EL PRIMER NIVEL CONSTA DE 4 AMBIENTES PARA OFICINA, GARAJE PARA CARRO, PARQUEO ADICIONAL PARA MOTOCICLETAS, UN SANITARIO, UNA DUCHA Y UNA PILA. EL SEGUNDO NIVEL CONSTA DE 3 AMBIENTES PARA OFICINA, GRADAS ESTABLES, UN BAÑO, UNA DUCHA Y TERRAZA. EL TERCER NIVEL CONSTA DE UNA BODEGA, Y UNA CISTERNA SUBTERRANEA.	POR SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE CHIMALTENANGO CORRESPONDIENTE A LOS MESES DE ENERO A DICIEMBRE DE 2026	33276978	PAR TZUL ERICK ESTUARDO	Q 58,800.00	12 MESES
13	https://www.guatecompras.gt/PubSinConcurso/files/115290/E576448095%40EXPEDIENTE%20DE%20ARRENDAMIENTO%20SACATEPEQUEZ%202026%20acta%20fianza%20y%20resolucion.pdf	ACTA ADMINISTRATIVA NO. 101-2025	UBICADO EN CALLEJON DE BOLAÑOS, COLONIA EL CARMEN CASA NO. 28 DEL MUNICIPIO DE JOCOTENANGO DEL DEPARTAMENTO DE SACATEPÉQUEZ, EL INMUEBLE CUENTA CON DE DOS NIVELES CON TERRAZA Y VENTILACIÓN: PLANTA BAJA CONSTA DE GARAJE PARA CARRO, GARAJE PARA 5 MOTOCICLETAS, SALA, COMEDOR, COCINA, 1 BAÑO, 1 PILA. PLANTA ALTA: CONSTA DE GRADAS ESTABLES DE CEMENTO, 4 HABITACIONES, 2 BAÑOS, TERRAZA, TODAS LAS VENTANAS Y BALCONES.	POR SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE SACATEPÉQUEZ, CORRESPONDIENTE A LOS MESES DE ENERO A DICIEMBRE DE 2026	5740207	ELDER ROCAEL GIRÓN ALVAREZ	Q 63,600.00	12 MESES
14	https://www.guatecompras.gt/PubSinConcurso/files/115438/E577188089%40ACTA%20RESOLUCION%20Y%20FIANZA%20ARRENDAMIENTO%20EL%20PROGRESO%202026.pdf	ACTA ADMINISTRATIVA NO. 11-2026	UBICADO EN BARRIO MINERVA, (FRENTE A LA FUNDACIÓN CADEP), MUNICIPIO DE GUASTATOYA, DEPARTAMENTO DE EL PROGRESO, EL INMUEBLE CUENTA CON LOS SIGUIENTES AMBIENTES: PRIMER NIVEL: DOS PARQUEOS, COMEDOR-COCINA, CORREDOR INTERIOR TECHADO, UNA HABITACIÓN CON BAÑO COMPLETO PRIVADO, UN BAÑO COMPLETO CON DUCHA E INODORO, CONTIGUO A LA HABITACIÓN, CON INGRESO DESDE EL CORREDOR, SALÓN CON PAREDES DE TABLA YESO Y TECHO DE LÁMINA, ÁREA DE LIMPIEZA UBICADA EN LA PARTE TRASERA QUE INCLUYE UNA PILA DE DOS DUCHAS INDEPENDIENTES; SEGUNDO NIVEL: CORREDOR INTERIOR, QUE BRINDA ACCESO A LAS HABITACIONES, CUATRO HABITACIONES CON BAÑO PRIVADO COMPLETO; ÁREA DE LIMPIEZA QUE INCLUYE PILA, ESPACIO UBICADO SOBRE EL SALÓN Y EL ÁREA DE LIMPIEZA DEL PRIMER NIVEL SE ENCUENTRA TECHADO CON LÁMINA	POR SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DEL PROGRESO, CORRESPONDIENTE A LOS MESES DE ENERO A DICIEMBRE DE 2026	15977099	GONZALEZ MOLINA MARLON ARTURO	Q 54,000.00	12 MESES

NUMERAL 19 - CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO

No.	ENLACE	TIPO DE DOCUMENTO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN ARRENDADO	MOTIVOS DEL ARRENDAMIENTO	DATOS GENERALES DEL ARRENDATARIO (NOMBRE Y NIT)	NOMBRE DEL PROVEEDOR	MONTO	PLAZO DEL CONTRATO
15	https://www.guatecompras.gt/PubSinConcurso/files/115647/E578233053%40acta%20fianza%20y%20resolucion%20SANTA%20ROSA.pdf	ACTA ADMINISTRATIVA NO. 16-2026	UBICADO EN 4TA CALLE 1-24 ZONA 3, COLONIA CHINA, CUILAPA, SANTA ROSA. EL INMUEBLE CUENTA 2 NIVELES DISTRIBUIDOS POR LO SIGUIENTE: 2 SANITARIOS, 2 DUCHAS, 1 PILA, 5 HABITACIONES, AREA COMUN AL CENTRO DEL INMUEBLE, 2 DEPOSITOS DE AGUA Y 4 PARQUEOS	POR SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE SANTA ROSA, CORRESPONDIENTE A LOS MESES DE ENERO A DICIEMBRE DE 2026	934518	JORGE ISMAEL HIJ BARAHONA	Q 48,000.00	12 MESES
16	https://www.guatecompras.gt/PubSinConcurso/files/117678/E588388750%40ACTA%20%20RESOLUCION%20Y%20FIANZA.pdf	ACTA ADMINISTRATIVA NO. 42-2026	UBICADO EN LA COLONIA LA HONDONADA, ZONA 5 DEL MUNICIPIO Y DEPARTAMENTO DE HUEHUETENANGO; EL INMUEBLE CUENTA CON 3 NIVELES: PRIMER NIVEL: 4 AMBIENTES PARA OFICINAS, 2 BAÑOS, 2 COCINAS, 2 COMEDORES, 2 PARQUEOS AMPLIOS; SEGUNDO NIVEL: 8 AMBIENTES PARA OFICINAS, 6 BAÑOS, 1 SALA, 1 LAVANDERÍA; TERCER NIVEL: 5 AMBIENTES PARA OFICINAS, 1 SALÓN PARA REUNIONES, CUATRO 4 BAÑOS, 2 SALAS.	POR SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE HUEHUETENANGO, CORRESPONDIENTE A LOS MESES DE JULIO A DICIEMBRE DE 2026	4519248	CALDERON MARTINEZ YOSIS HUGO	Q 66,000.00	6 MESES
17	https://www.guatecompras.gt/PubSinConcurso/files/115293/E576461792%40EXPEDIENTE%20DE%20ARRENDAMIENTO%20SAN%20MARCOS%202026%20acta%20fianza%20y%20resolucion.pdf	ACTA ADMINISTRATIVA NO. 97-2025	UBICADO EN 9NA. AVENIDA NÚMERO 4-46 DE LA ZONA 2 DE LA CIUDAD DE SAN MARCOS, DEPARTAMENTO DE SAN MARCOS, EL INMUEBLE CUENTA CON: 1 GARAJE, PATIO DELANTERO Y TRASERO, EN EL INTERIOR CUENTA CON 9 AMBIENTES DIFERENTES, 1 SALÓN PEQUEÑO PARA REUNIONES, 1 COCINA, UNA 1 PILA, Y 3 BAÑOS COMPLETOS, 3 PARQUEOS UBICADOS FRENTE A LA PROPIEDAD	POR SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE SAN MARCOS, CORRESPONDIENTE A LOS MESES DE ENERO A DICIEMBRE DE 2026	30006813	IRMA PATRICIA MUÑOZ LÓPEZ DE REINA	Q 62,400.00	12 MESES
18	https://www.guatecompras.gt/PubSinConcurso/files/115429/E577140191%40peten%20acta%20resolucion%20y%20fianza..pdf	ACTA ADMINISTRATIVA NO. 04-2026	UBICADO EN SANTA ELENA, ZONA 2, CALLE CALERAS 8150, PETEN. EL INMUEBLE CUENTA 1 NIVEL, EN EL QUE SE ENCUENTRAN 2 PARQUEOS, 1 SALA DE ESPERA, 1 OFICINA PRINCIPAL, 1 SALON DE CONFERENCIAS, 1 BAÑO PRIVADO Y UNA COCINA	POR SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE PETEN, CORRESPONDIENTE A LOS MESES DE ENERO A DICIEMBRE DE 2026	5960894	PEDRO MANUEL ANGEL BALDIZON SOZA	Q 65,400.00	12 MESES
19	https://www.guatecompras.gt/PubSinConcurso/files/115575/E57872486%40EXPEDIENTE%20ARRENDAMIENTO%20SOLOLA%20ACTA%20FIANZA%20%20Y%20RESOLUCION.pdf	ACTA ADMINISTRATIVA NO. 18-2026	UBICADO EN CALZADA VENANCIO BARRIOS FINAL, LAS MARGARITAS ZONA 2, BARRIO SAN BARTOLO, SOLOLÁ, SOLOLÁ, EL INMUEBLE CUENTA CON UN NIVEL, VENTILACIÓN, GARAJE PARA 3 VEHÍCULOS, GARAJE PARA 19 MOTOCICLETAS, 3 HABITACIONES, COCINA, SALÓN DE REUNIONES, 2 BAÑOS, PILA, ÁREA VERDE Y GENERADOR DE ENERGÍA ELÉCTRICA	POR SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE SOLOLA, CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE ENERO A DICIEMBRE DE 2026	92135145	KARLA MARÍA SOLARES OVANDO	Q 80,400.00	12 MESES

NUMERAL 19 - CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO

No.	ENLACE	TIPO DE DOCUMENTO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN ARRENDADO	MOTIVOS DEL ARRENDAMIENTO	DATOS GENERALES DEL ARRENDATARIO (NOMBRE Y NIT)	NOMBRE DEL PROVEEDOR	MONTO	PLAZO DEL CONTRATO
20	https://www.guatecompras.gt/PubSinConcurso/files/115603/E578012774%40EXPEDIENTE%20ALTA%20VERAPAZ%20ACTA%20FIANZA%20Y%20RESOLUCION..pdf	ACTA ADMINISTRATIVA NO. 19-2026	UBICADO EN 4TA. AVENIDA 1-91 ZONA 8, BARRIO BELLA VISTA DEL MUNICIPIO DE COBÁN, DEPARTAMENTO DE ALTA VERAPAZ, EL INMUEBLE CUENTA CUENTA CON 3 NIVELES; EN EL PRIMER NIVEL: SE ENCUENTRA 3 HABITACIONES CON BAÑO COMPARTIDO COMPLETO Y UN ESPACIO ABIERTO, ÁREA DE LAVANDERÍA; SEGUNDO NIVEL: GARAGE PARA 3 VEHÍCULOS Y ESPACIO PARA ALMACENAR, SALA, COMEDOR, COCINA, HABITACIÓN PRINCIPAL CON BAÑO PRIVADO Y BALCÓN. TERCER NIVEL: APARTAMENTO CON SALÓN PARA ÁREA A CONVENIR, 2 HABITACIONES CON BAÑO Y DUCHA COMPARTIDO. CON SERVICIO DE ENERGÍA ELÉCTRICA, AGUA POTABLE Y EXTRACCIÓN DE BASURA.	POR SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE ALTA VERAPAZ, CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE ENERO A DICIEMBRE DE 2026	91626072	EVELYN ROCIO AYALA TRIGUEROS	Q 72,000.00	12 MESES
21	https://www.guatecompras.gt/PubSinConcurso/files/115300/E576497983%40EXPEDIENTE%20DE%20ARRENDAMIENTO%20BAJA%20VERAPAZ%20%202026%20acta%20fianza%20y%20resolucion..pdf	ACTA ADMINISTRATIVA NO. 95-2025	UBICADO 7MA. 02-011 ZONA 1, BARRIO EL CENTRO, SALAMÁ, BAJA VERAPAZ, EL INMUEBLE CUENTA CUENTA CON 4 AMBIENTES, 1 COCINA, 1 BAÑO COMPLETO EN SU INTERIOR Y PATIO AMPLIO CON 2 SERVICIOS, BAÑOS Y REGADERAS Y PILA CORRESPONDIENTE. BOMBA SUMERGIBLE DE AGUA PARA SUMINISTRAR A TODO EL INMUEBLE CON EL EQUIPO COMPLETO. UNA BODEGA CON SUS SERVICIOS EN EL PARQUEO, CON SERVICIO DE ENERGÍA ELÉCTRICA, AGUA POTABLE Y MANTENIMIENTO DEL INMUEBLE, LIMPIEZA 2 VECES POR SEMANA.	POR SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE BAJA VERAPAZ, CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE ENERO A DICIEMBRE DE 2026	57712786	PINEDA BOL ERWIN JOSUÉ	Q 72,000.00	12 MESES
22	https://www.guatecompras.gt/PubSinConcurso/files/116141/E580702340%40Acta%20resolucion%20fianza%20jutiapa..pdf	ACTA ADMINISTRATIVA NO. 21-2026	LOTE 6, RESIDENCIALES LA CEIBA, ZONA 4, JUTIAPA. EL INMUEBLE CONSTA DE 2 NIVELES. EL PRIMER NIVEL CONSTA DE GARAJE PARA 3 VEHICULOS, 3 AMBIENTES PARA OFICINA, 1 SANITARIO, PILA, CISTERNA Y BOMBA PARA ABASTECER DE AGUA. EL SEGUNDO NIVEL CONSTA DE 3 AMBIENTES PARA OFICINA, SALA PARA REUNIONES Y 1 SERVICIO SANITARIO.	POR SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE JUTIAPA, CORRESPONDIENTE A LOS MESES DE ENERO A DICIEMBRE DE 2026	29477441	VASQUEZ SANDOVAL DE ESTRADA LESBIA	Q 52,320.00	12 MESES
23	https://www.guatecompras.gt/PubSinConcurso/files/115753/E578762862%40ACTA%20RESOLUCION%20Y%20FIANZA%20CHIQUMULA..pdf	ACTA ADMINISTRATIVA NO. 20-2026	5TA. CALLE 8-91 ZONA 1, DEL MUNICIPIO Y DEPARTAMENTO DE CHIQUMULA, EL INMUEBLE CUENTA CON 4 AMBIENTES PARA OFICIOS, SERVICIOS SANITARIOS, PARQUEO PARA LOS VEHÍCULOS, UNA PILA, PUERTAS, PORTON DE METAL, VENTANALES	POR SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE CHIQUMULA, CORRESPONDIENTE A LOS MESES DE ENERO A DICIEMBRE DE 2026	1439758	EDUARDO ALBERTO MORALES PORTELA	Q 42,000.00	12 MESES