

ENTIDAD: SECRETARÍA DE SEGURIDAD ALIMENTARIA Y NUTRICIONAL -SESAN-  
DIRECCIÓN: 8VA AVENIDA 13-06 ZONA 1  
HORARIO DE ATENCIÓN: 8:00 A 16:30  
TELÉFONO: 2411-1900  
DIRECTOR: MARCO VINICIO MOREIRA DIAZ  
ENCARGADO DE ACTUALIZACIÓN: DAMARIS CLARISA LOPEZ NAJERA  
FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 01/11/2024  
CORRESPONDE AL MES DE: OCTUBRE 2024



NUMERAL 19 - CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO

| No. | ENLACE                                                                                                                                                                                                          | TIPO                               | CARACTERÍSTICAS DEL BIEN ARRENDADO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | MOTIVOS DEL ARRENDAMIENTO                                                                                                                                                   | DATOS GENERALES DEL ARRENDATARIO (NOMBRE Y NIT) | NOMBRE DEL PROVEEDOR                         | MONTO          | PLAZO DEL CONTRATO |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|----------------------------------------------|----------------|--------------------|
| 1   | <a href="https://www.guatecompras.gt/concursos/files/4444/2217401%40CONTRATOS%20APROBADO_compressed_3.pdf">https://www.guatecompras.gt/concursos/files/4444/2217401%40CONTRATOS%20APROBADO_compressed_3.pdf</a> | CONTRATO ADMINISTRATIVO NO. 1-2024 | 3 BIENES INMUEBLES UBICADOS EN A) 8ª AVENIDA 13-06 ZONA 1; B) 8ª AVENIDA 13-18 ZONA 1; Y C) 13 CALLE 7-30 ZONA 1 DEL DEPARTAMENTO DE GUATEMALA; LOS INMUEBLES CUENTAN CON SÓTANO Y UN DEPOSITO AERE DE AGUA CON CAPACIDAD DE 1.2 METROS CÚBICOS , 1 AMBIENTE PARA SALÓN, PORTÓN DE METAL, 1 PILA, 2 PATIOS , 1 AMBIENTE PARA RECEPCIÓN; 12 HABITACIONES QUE INCLUYEN 6 SANITARIOS, 2 AMBIENTES PARA BODEGA, PORTÓN DE METAL, 1 PILA, 2 PATIOS; 24 AMBIENTES, DIVIDIDOS DE LA SIGUIENTE FORMA: 11 AMBIENTES PARA OFICINAS; 8 SERVICIOS SANITARIOS; 2 AMBIENTES PARA BODEGA; 1 AMBIENTE PARA PATIO; 1 AMBIENTE PARA SALA DE REUNIONES; 1 AMBIENTE PARA SALA DE ESPERA | POR SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE DE LAS OFICINAS CENTRALES DE SESAN, 3 CASAS, CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE ENERO A DICIEMBRE DE 2024                              | 6738761                                         | INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL DEL PERIODISTA | Q 1,148,160.00 | 12 MESES           |
| 2   | <a href="https://www.guatecompras.gt/concursos/files/4373/21864101%40ACTA%20ADMISTRATIVA.pdf">https://www.guatecompras.gt/concursos/files/4373/21864101%40ACTA%20ADMISTRATIVA.pdf</a>                           | ACTA ADMINISTRATIVA NO. 55-2023    | AVENIDA ELENA “A” 1-00 ZONA 1, CAPITAL, GUATEMALA. EL INMUEBLE CUENTA CON UNA BODEGA DE 236 MTS.2, DISTRIBUIDOS EN 20 MTS. DE FRENTE, POR 11.80 MTS. DE FONDO, Y QUE CUENTA CON LOS SIGUIENTES SERVICIOS: AGUA POTABLE MUNICIPAL, ENERGÍA ELÉCTRICA.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE PARA USO DE BODEGA DE SESAN CORRESPONDIENTE DE ENERO A DICIEMBRE DE 2024                                                              | 1614568                                         | GARCÍA ORTIZ, CARLOS ROLANDO GARCÍA ORTIZ    | Q 91,140.00    | 12 MESES           |
| 3   | <a href="https://www.guatecompras.gt/concursos/files/4390/21949735%40ACTA%20ADMISTRATIVA.pdf">https://www.guatecompras.gt/concursos/files/4390/21949735%40ACTA%20ADMISTRATIVA.pdf</a>                           | ACTA ADMINISTRATIVA NO. 54-2023    | PARAJE TRES CORONAS, CANTÓN POXLAJUJ DEL MUNICIPIO Y DEPARTAMENTO DE TOTONICAPÁN. EL INMUEBLE CUENTA CON 2 NIVELES, QUE ESTÁN DISTRIBUIDOS POR 7 AMBIENTES CON VENTILACIÓN E ILUMINACIÓN, 3 SERVICIOS SANITARIOS COMPLETOS, TODOS LOS AMBIENTES CUENTAN CON PISO CERÁMICO; CUENTA CON UNA PILA Y PARQUEO PARA 3 VEHÍCULOS.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | POR SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE TOTONICAPAN CORRESPONDIENTE A LOS MESES DE ENERO A DICIEMBRE DE 2024     | 6941974                                         | GUTIERREZ TOHOM, JOSE ROLANDO                | Q 46,800.00    | 12 MESES           |
| 4   | <a href="https://www.guatecompras.gt/concursos/files/4391/21951268%40ACTA%20ADMISTRATIVA.pdf">https://www.guatecompras.gt/concursos/files/4391/21951268%40ACTA%20ADMISTRATIVA.pdf</a>                           | ACTA ADMINISTRATIVA NO. 57-2023    | LOTE 6, RESIDENCIALES LA CEIBA, ZONA 4, JUTIAPA. EL INMUEBLE CONSTA DE 2 NIVELES. EL PRIMER NIVEL CONSTA DE GARAJE PARA 3 VEHÍCULOS, 3 AMBIENTES PARA OFICINA, 1 SANITARIO, PILA, CISTERNA Y BOMBA PARA ABASTECER DE AGUA. EL SEGUNDO NIVEL CONSTA DE 3 AMBIENTES PARA OFICINA, SALA PARA REUNIONES Y 1 SERVICIO SANITARIO.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | POR SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE JUTIAPA, CORRESPONDIENTE A LOS MESES DE ENERO A DICIEMBRE DE 2024        | 29477441                                        | VASQUEZ SANDOVAL DE ESTRADA LESBIA           | Q 52,320.00    | 12 MESES           |
| 5   | <a href="https://www.guatecompras.gt/concursos/files/4369/21841772%40ACTA%20ADMISTRATIVA_2.pdf">https://www.guatecompras.gt/concursos/files/4369/21841772%40ACTA%20ADMISTRATIVA_2.pdf</a>                       | ACTA ADMINISTRATIVA NO. 44-2023    | 29 AVENIDA 6-32 ZONA 7 INTERIOR DEL DEPARTAMENTO DE QUETZALTENANGO, EL INMUEBLE CUENTA CON DOS NIVELES, EL PRIMER NIVEL CONSTA CON 1 GARAJE PARA DOS VEHÍCULOS, SALA, COMEDOR, COCINA Y 1 BAÑO. EL SEGUNDO NIVEL CONSTA DE 4 HABITACIONES, 2 BAÑOS, 1 SALA.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | POR SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE QUETZALTENANGO, CORRESPONDIENTE A LOS MESES DE ENERO A DICIEMBRE DE 2024 | 15760545                                        | ALBA JUDITH PISQUIY SOCH                     | Q 48,000.00    | 12 MESES           |
| 6   | <a href="https://www.guatecompras.gt/concursos/files/4378/21885583%40ACTA%20ADMISTRATIVA.pdf">https://www.guatecompras.gt/concursos/files/4378/21885583%40ACTA%20ADMISTRATIVA.pdf</a>                           | ACTA ADMINISTRATIVA NO. 51-2023    | 4A. AVENIDA “A” 3-19 ZONA 1 DE LA CABECERA DEPARTAMENTAL DE RETALHULEU, EL INMUEBLE CUENTA CON 1 PARQUEO PARA 2 VEHÍCULOS, 1 PARQUEO PARA 6 MOTOCICLETAS, 2 BAÑOS, SANITARIO Y REGADERA, 5 AMBIENTES CON VENTILACIÓN, 1 AMBIENTE PARA SALÓN, PISO DE GRANITO, PORTÓN DE METAL, BALCONES Y PERSIANAS, 1 PILA, 1 PATIO CON JARDÍN                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | POR SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE RETALHULEU, CORRESPONDIENTE A LOS MESES DE ENERO A DICIEMBRE DE 2024     | 32830521                                        | SILVIA MARIA LIMA CACEROS DE MORATAYA        | Q 57,600.00    | 12 MESES           |
| 7   | <a href="https://www.guatecompras.gt/concursos/files/4378/21857431%40ACTA%20ADMISTRATIVA.pdf">https://www.guatecompras.gt/concursos/files/4378/21857431%40ACTA%20ADMISTRATIVA.pdf</a>                           | ACTA ADMINISTRATIVA NO. 53-2023    | 1ERA. CALLE 0-56 ZONA 5, BARRIO DEL MUNICIPIO DE CHIPILAPA, JALAPA. EL INMUEBLE CONSTA DE 3 NIVELES. EL PRIMER NIVEL CONSTA DE 2 PARQUEOS, 1 HABITACIÓN, 1 BAÑO, 2 PILAS. EL SEGUNDO NIVEL CONSTA DE 4 HABITACIONES Y 1 BAÑO. EL TERCER NIVEL CONSTA DE 2 HABITACIONES, 1 BAÑO, 1 PATIO Y 1 TANQUE ROTOPLAST PARA AGUA.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | POR SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE JALAPA, CORRESPONDIENTE A LOS MESES DE ENERO A DICIEMBRE DE 2024         | 82677824                                        | ELIAS CAMEROS FIDELINA DEL ROSARIO           | Q 51,600.00    | 12 MESES           |
| 8   | <a href="https://www.guatecompras.gt/concursos/files/4371/21854602%40ACTA%20ADMISTRATIVA.pdf">https://www.guatecompras.gt/concursos/files/4371/21854602%40ACTA%20ADMISTRATIVA.pdf</a>                           | ACTA ADMINISTRATIVA NO. 48-2023    | 1A. AVENIDA LOTE C 3-12 ZONA 0 COLONIA VILLA LINDA MAZATENANGO, SUCHITEPÉQUEZ, EL INMUEBLE CUENTA CON 15 AMBIENTES: 7 HABITACIONES, 2 BODEGAS, 3 BAÑOS, GARAJES PARA 2 VEHÍCULOS Y 1 COCINA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | POR SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE SUCHITEPÉQUEZ, CORRESPONDIENTE A LOS MESES DE ENERO A DICIEMBRE DE 2024  | 2893096                                         | JAIME BARRIOS MORALES                        | Q 63,000.00    | 12 MESES           |

ENTIDAD: SECRETARÍA DE SEGURIDAD ALIMENTARIA Y NUTRICIONAL -SESAN-  
DIRECCIÓN: 8VA AVENIDA 13-06 ZONA 1  
HORARIO DE ATENCIÓN: 8:00 A 16:30  
TELÉFONO: 2411-1900  
DIRECTOR: MARCO VINICIO MOREIRA DIAZ  
ENCARGADO DE ACTUALIZACIÓN: DAMARIS CLARISA LOPEZ NAJERA  
FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 01/11/2024  
CORRESPONDE AL MES DE: OCTUBRE 2024



NUMERAL 19 - CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO

| No. | ENLACE                                                                                                                                                                                        | TIPO                            | CARACTERÍSTICAS DEL BIEN ARRENDADO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | MOTIVOS DEL ARRENDAMIENTO                                                                                                                                                 | DATOS GENERALES DEL ARRENDATARIO (NOMBRE Y NIT) | NOMBRE DEL PROVEEDOR               | MONTO       | PLAZO DEL CONTRATO |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|------------------------------------|-------------|--------------------|
| 9   | <a href="https://www.guatecompras.gt/concursos/files/4360/21795223%40ACTA%20ADMINISTRATIVA.pdf">https://www.guatecompras.gt/concursos/files/4360/21795223%40ACTA%20ADMINISTRATIVA.pdf</a>     | ACTA ADMINISTRATIVA NO. 46-2023 | LOTE 83, SECTOR G, RESIDENCIAL PRADOS DE LA COSTA, ESCUINTLA. EL INMUEBLE CONSTA DE 1 PARQUEO PARA 2 VEHÍCULOS Y 6 MOTOCICLETAS, 2 SERVICIOS SANITARIOS COMPLETOS, 4 AMBIENTES CON VENTILACIÓN Y ENERGÍA ELÉCTRICA, 1 SALA , 1 COMEDOR, 1 PORTÓN METÁLICO, GRADAS DE CEMENTO, VENTANAS Y BALCONES, Y UNA PILA.                                                                                                                 | POR SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE ESCUINTLA, CORRESPONDIENTE A LOS MESES DE ENERO A DICIEMBRE DE 2024    | 57712786                                        | RAMIREZ MANZO JOSEFA ARGENTINA     | Q 57,600.00 | 12 MESES           |
| 10  | <a href="https://www.guatecompras.gt/concursos/files/4391/21952337%40ACTA%20ADMINISTRATIVA.pdf">https://www.guatecompras.gt/concursos/files/4391/21952337%40ACTA%20ADMINISTRATIVA.pdf</a>     | ACTA ADMINISTRATIVA NO. 56-2023 | 7MA. AVENIDA ENTRE 12 Y 13 CALLE DEL MUNICIPIO DE PUERTO BARRIOS DEL DEPARTAMENTO DE IZABAL, EL INMUEBLE CUENTA CON 1 AMBIENTE QUE MIDE 7 METROS DE FRENTE POR 13 METROS DE LARGO, HACIENDO UN TOTAL DE 91 METROS CUADRADOS, 2 SERVICIOS SANITARIOS 2 LAVAMANOS, 1 PILA, PARQUEO DE 5 VEHÍCULOS.                                                                                                                               | POR SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE IZABAL, CORRESPONDIENTE A LOS MESES DE ENERO A DICIEMBRE DE 2024       | 2442086                                         | SAMUEL ISAAC ORELLANA JUAREZ       | Q 78,000.00 | 12 MESES           |
| 11  | <a href="https://www.guatecompras.gt/concursos/files/4369/21844100%40ACTA%20ADMINISTRATIVA_1.pdf">https://www.guatecompras.gt/concursos/files/4369/21844100%40ACTA%20ADMINISTRATIVA_1.pdf</a> | ACTA ADMINISTRATIVA NO. 43-2023 | 9NA. AVENIDA A 1-154 ZONA 3, CHIMALTENANGO. EL INMUEBLE CUENTA CON 3 NIVELES CON TERRAZA Y VENTILACIÓN. EL PRIMER NIVEL CONSTA DE 4 AMBIENTES PARA OFICINA, GARAJE PARA CARRO, PARQUEO ADICIONAL PARA MOTOCICLETAS, UN SANITARIO, UNA DUCHA Y UNA PILA. EL SEGUNDO NIVEL CONSTA DE 3 AMBIENTES PARA OFICINA, GRADAS ESTABLES, UN BAÑO , UNA DUCHA Y TERRAZA. EL TERCER NIVEL CONSTA DE UNA BODEGA, Y UNA CISTERNA SUBTERRÁNEA, | POR SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE CHIMALTENANGO CORRESPONDIENTE A LOS MESES DE ENERO A DICIEMBRE DE 2024 | 33276978                                        | PAR TZUL ERICK ESTUARDO            | Q 56,400.00 | 12 MESES           |
| 12  | <a href="https://www.guatecompras.gt/concursos/files/4371/21853754%40ACTA%20ADMINISTRATIVA.pdf">https://www.guatecompras.gt/concursos/files/4371/21853754%40ACTA%20ADMINISTRATIVA.pdf</a>     | ACTA ADMINISTRATIVA NO. 45-2023 | CALLEJÓN DE BOLAÑOS, COLONIA EL CARMEN CASA NO. 28 DEL MUNICIPIO DE JOCOTENANGO DEL DEPARTAMENTO DE SACATEPÉQUEZ, EL INMUEBLE CUENTA CON DE DOS NIVELES CON TERRAZA Y VENTILACIÓN: PLANTA BAJA CONSTA DE GARAJE PARA CARRO, GARAJE PARA 5 MOTOCICLETAS, SALA, COMEDOR, COCINA, 1 BAÑO, 1 PILA. PLANTA ALTA: CONSTA DE GRADAS ESTABLES DE CEMENTO, 4 HABITACIONES, 2 BAÑOS, TERRAZA, TODAS LAS VENTANAS Y BALCONES.             | POR SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE SACATEPÉQUEZ, CORRESPONDIENTE A LOS MESES DE ENERO A DICIEMBRE DE 2024 | 5740207                                         | ELDER ROCAEL GIRÓN ALVAREZ         | Q 54,000.00 | 12 MESES           |
| 13  | <a href="https://www.guatecompras.gt/concursos/files/4390/21945047%40ACTA%20ADMINISTRATIVA.pdf">https://www.guatecompras.gt/concursos/files/4390/21945047%40ACTA%20ADMINISTRATIVA.pdf</a>     | ACTA ADMINISTRATIVA NO. 52-2023 | LOTIFICACIÓN CATALAN A UN COSTADO DE LA LÍNEA FÉRREA DEL MUNICIPIO DE GUASTATOYA, DEPARTAMENTO DEL PROGRESO, EL INMUEBLE CUENTA CON PLANTA BAJA: GARAJE PARA 2 VEHÍCULOS, GARAJE PARA 3 MOTOCICLETAS, PLANA ALTA: GRADAS ESTABLES DE CEMENTO, 2 HABITACIONES, 2 SERVICIOS SANITARIOS, 1 CORREDOR, 1 COMEDOR, PATIO, TODAS LAS VENTANAS CON BALCONES                                                                            | POR SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DEL PROGRESO, CORRESPONDIENTE A LOS MESES DE ENERO A DICIEMBRE DE 2024    | 51622440                                        | JAYDI NINETH RUANO GRIJALVA        | Q 42,000.00 | 12 MESES           |
| 14  | <a href="https://www.guatecompras.gt/concursos/files/4378/21886415%40ACTA%20ADMINISTRATIVA.pdf">https://www.guatecompras.gt/concursos/files/4378/21886415%40ACTA%20ADMINISTRATIVA.pdf</a>     | ACTA ADMINISTRATIVA NO. 58-2023 | 4ª AVENIDA 1-30, ZONA 5, SANTA CRUZ DEL QUICHÉ, EL INMUEBLE CUENTA CON SIGUIENTES AMBIENTES: UN NIVEL CON 6 CUARTOS, 1 COCINA, 1 CORREDOR, UN GARAJE CON CAPACIDAD PARA 3 VEHÍCULOS, TODOS LOS AMBIENTES CUENTAN CON PISO DE CERÁMICA, PUERTAS DE MADERA, VENTANAS METÁLICAS Y PORTÓN METÁLICO, PILA, LAVATRASTOS, 3 SANITARIOS, 3 LAVAMANOS Y TERRAZA CIRCULADA.                                                              | POR SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DEL QUICHÉ, CORRESPONDIENTE A LOS MESES DE ENERO A DICIEMBRE DE 2024      | 2119839K                                        | SARA LUISA REYNOSO MATZAR DE PEREZ | Q 60,000.00 | 12 MESES           |
| 15  | <a href="https://www.guatecompras.gt/concursos/files/4372/21855269%40ACTA%20ADMINISTRATIVA.pdf">https://www.guatecompras.gt/concursos/files/4372/21855269%40ACTA%20ADMINISTRATIVA.pdf</a>     | ACTA ADMINISTRATIVA NO. 47-2023 | 4TA CALLE 1-24 ZONA 3, COLONIA CHINA, CUILAPA, SANTA ROSA. EL INMUEBLE CUENTA 2 NIVELES DISTRIBUIDOS POR LO SIGUIENTE: 2 SANITARIOS, 2 DUCHAS, 1 PILA, 5 HABITACIONES, ÁREA COMÚN AL CENTRO DEL INMUEBLE, 2 DEPÓSITOS DE AGUA Y 4 PARQUEOS                                                                                                                                                                                     | POR SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE SANTA ROSA, CORRESPONDIENTE A LOS MESES DE ENERO A DICIEMBRE DE 2024   | 93451-8                                         | JORGE ISMAEL HIU BARAHONA          | Q 48,000.00 | 12 MESES           |

ENTIDAD: SECRETARÍA DE SEGURIDAD ALIMENTARIA Y NUTRICIONAL -SESAN-  
DIRECCIÓN: 8VA AVENIDA 13-06 ZONA 1  
HORARIO DE ATENCIÓN: 8:00 A 16:30  
TELÉFONO: 2411-1900  
DIRECTOR: MARCO VINICIO MOREIRA DIAZ  
ENCARGADO DE ACTUALIZACIÓN: DAMARIS CLARISA LOPEZ NAJERA  
FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 01/11/2024  
CORRESPONDE AL MES DE: OCTUBRE 2024



**NUMERAL 19 - CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO**

| No. | ENLACE                                                                                                                                                                                        | TIPO                            | CARACTERÍSTICAS DEL BIEN ARRENDADO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | MOTIVOS DEL ARRENDAMIENTO                                                                                                                                                  | DATOS GENERALES DEL ARRENDATARIO (NOMBRE Y NIT) | NOMBRE DEL PROVEEDOR                  | MONTO       | PLAZO DEL CONTRATO |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|---------------------------------------|-------------|--------------------|
| 16  | <a href="https://www.guatemcompras.gt/concursos/files/4369/21844003%40ACTA%20ADMISTRATIVA_2.pdf">https://www.guatemcompras.gt/concursos/files/4369/21844003%40ACTA%20ADMISTRATIVA_2.pdf</a>   | ACTA ADMINISTRATIVA NO. 42-2023 | SECTOR 2, CAMBOTE, ZONA 11 DE HUEHUETENANGO; EL INMUEBLE CUENTA CON 2 NIVELES. EL PRIMER NIVEL CONSTA DE 4 HABITACIONES, 1 SANITARIO GENERAL, CUARTO DE SERVICIO CON SANITARIO, UN PARQUEO GRANDE, 3 PATIOS, CUARTO DE LAVANDERÍA, ÁREA PARA SALÓN, 1 COCINA Y COMEDOR. EL SEGUNDO NIVEL CONSTA DE 4 HABITACIONES, 1 SANITARIO GENERAL, CUARTO DE SERVICIO CON SANITARIO, 1 PARQUEO, CUARTO DE LAVANDERÍA, 2 ÁREAS PARA SALONES, 1 COCINA Y COMEDOR, Y UN BALCÓN.                                                                                                                                                                                          | POR SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE HUEHUETENANGO, CORRESPONDIENTE A LOS MESES DE ENERO A DICIEMBRE DE 2024 | 6009980                                         | SANCHEZ RUIZ DE CALDERON MAGDA LINETH | Q 66,000.00 | 12 MESES           |
| 17  | <a href="https://www.guatemcompras.gt/concursos/files/4371/21854963%40ACTA%20ADMISTRATIVA.pdf">https://www.guatemcompras.gt/concursos/files/4371/21854963%40ACTA%20ADMISTRATIVA.pdf</a>       | ACTA ADMINISTRATIVA NO. 49-2023 | UBICADO EN LAS LAGUNAS EL ROBLE, SAN MARCOS. EL INMUEBLE CUENTA 1 NIVEL, UN PARQUEO PARA 4 VEHÍCULOS, UN GARAJE GRANDE PARA 33 MOTOS, 1 SALÓN PEQUEÑO PARA REUNIONES, 1 COCINA, 2 CUARTOS PARA OFICINAS, 1 BAÑO; 1 PATIO CON PILA.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | POR SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE SAN MARCOS, CORRESPONDIENTE A LOS MESES DE ENERO A DICIEMBRE DE 2024    | 49551906                                        | MICAELA ENEYDA BORRAYES BRAVO         | Q 52,800.00 | 12 MESES           |
| 18  | <a href="https://www.guatemcompras.gt/concursos/files/4378/21885141%40ACTA%20ADMISTRATIVA.pdf">https://www.guatemcompras.gt/concursos/files/4378/21885141%40ACTA%20ADMISTRATIVA.pdf</a>       | ACTA ADMINISTRATIVA NO. 59-2023 | UBICADO EN LA SANTA ELENA, ZONA 2, CALLE CALERAS 8150, PETEN. EL INMUEBLE CUENTA 1 NIVEL, EN EL QUE SE ENCUENTRAN 2 PARQUEOS, 1 SALA DE ESPERA, 1 OFICINA PRINCIPAL, 1 SALÓN DE CONFERENCIAS, 1 BAÑO PRIVADO Y UNA COCIDA.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | POR SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE PETEN, CORRESPONDIENTE A LOS MESES DE ENERO A DICIEMBRE DE 2024         | 5960894                                         | PEDRO MANUEL ANGEL BALDIZON SOZA      | Q 59,400.00 | 12 MESES           |
| 19  | <a href="https://www.guatemcompras.gt/concursos/files/4373/21864810%40ACTA%20ADMISTRATIVA.pdf">https://www.guatemcompras.gt/concursos/files/4373/21864810%40ACTA%20ADMISTRATIVA.pdf</a>       | ACTA ADMINISTRATIVA NO. 50-2023 | 5TA. CALLE 8-91 ZONA 1, DEL MUNICIPIO Y DEPARTAMENTO DE CHIQUIMULA, EL INMUEBLE CUENTA CON 4 AMBIENTES PARA OFICIOS, SERVICIOS SANITARIOS, PARQUEO PARA LOS VEHÍCULOS, UNA PILA, PUERTAS, PORTÓN DE METAL, VENTANALES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | POR SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE CHIQUIMULA, CORRESPONDIENTE A LOS MESES DE ENERO A DICIEMBRE DE 2024    | 1439758                                         | EDUARDO ALBERTO MORALES PORTELA       | Q 36,000.00 | 12 MESES           |
| 20  | <a href="https://www.guatemcompras.gt/concursos/files/4439/22194509%40ACTA%20ADMISTRATIVA.pdf">https://www.guatemcompras.gt/concursos/files/4439/22194509%40ACTA%20ADMISTRATIVA.pdf</a>       | ACTA ADMINISTRATIVA NO. 1-2024  | UBICADO EN CALZADA VENANCIO BARRIOS FINAL, LAS MARGARITAS ZONA 2, BARRIO SAN BARTOLO, SOLOLÁ, SOLOLÁ, EL INMUEBLE CUENTA CON UN NIVEL, VENTILACIÓN, GARAJE PARA 3 VEHÍCULOS, GARAJE PARA 19 MOTOCICLETAS, 3 HABITACIONES, COCINA, SALÓN DE REUNIONES, 2 BAÑOS, PILA, ÁREA VERDE Y GENERADOR DE ENERGÍA ELÉCTRICA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | POR SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE SOLOLA, CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE ENERO A DICIEMBRE DE 2024         | 92135145                                        | KARLA MARÍA SOLARES OVANDO            | Q 66,000.00 | 12 MESES           |
| 21  | <a href="https://www.guatemcompras.gt/concursos/files/4703/2310757%40ACTA%20FIANZAS%20Y%20CA.pdf">https://www.guatemcompras.gt/concursos/files/4703/2310757%40ACTA%20FIANZAS%20Y%20CA.pdf</a> | ACTA ADMINISTRATIVA NO. 18-2024 | UBICADO EN 4TA. AVENIDA 1-91 ZONA 8, BARRIO BELLA VISTA DEL MUNICIPIO DE COBÁN, DEPARTAMENTO DE ALTA VERAPAZ, EL INMUEBLE CUENTA CUENTA CON TRES (3) NIVELES; EN EL PRIMER NIVEL: SE ENCUENTRA, 3 HABITACIONES CON BAÑO COMPARTIDO COMPLETO Y UN ESPACIO ABIERTO PARA USO QUE CONVENGA, ÁREA DE LAVANDERÍA, EN EL SEGUNDO NIVEL: GARAGE PARA TRES (3) VEHÍCULOS Y ESPACIO PARA ALMACENAR. SALA, COMEDOR, COCINA, HABITACIÓN PRINCIPAL CON BAÑO PRIVADO Y BALCÓN. EN EL TERCER NIVEL: APARTAMENTO CON SALÓN PARA ÁREA A CONVENIR, DOS (2) HABITACIONES CON BAÑO Y DUCHA COMPARTIDO. CON SERVICIO DE ENERGÍA ELÉCTRICA, AGUA POTABLE Y EXTRACCIÓN DE BASURA. | POR SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE ALTA VERAPAZ, CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE JUNIO A DICIEMBRE DE 2024   | 91626072                                        | EVELYN ROCIO AYALA TRIGUEROS          | Q 42,000.00 | 12 MESES           |