

ENTIDAD: SECRETARÍA DE SEGURIDAD ALIMENTARIA Y NUTRICIONAL -SESAN-
 DIRECCIÓN: 8VA AVENIDA 13-06 ZONA 1
 HORARIO DE ATENCIÓN: 8:00 A 16:30
 TELÉFONO: 2411-1900
 DIRECTOR: GERSON NEPTALÍ BARRAZA MARTÍNEZ
 ENCARGADO DE ACTUALIZACIÓN: DAMARIS CLARISA LOPEZ NAJERA
 FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 01/03/2023
 CORRESPONDE AL MES DE: FEBRERO



SECRETARÍA DE SEGURIDAD
 ALIMENTARIA Y NUTRICIONAL
 DE LA PRESIDENCIA

NUMERAL 19 - CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO

No.	ENLACE	TIPO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN ARRENDADO	MOTIVOS DEL ARRENDAMIENTO	DATOS GENERALES DEL ARRENDATARIO (NOMBRE Y NIT)	NOMBRE DEL PROVEEDOR	MONTO	PLAZO DEL CONTRATO
1	https://www.guatecompras.gt/c/encursos/files/3759/18794203%40ACTA%20RESOLUCION%20P%20FIANZA_2.pdf	ACTA ADMINISTRATIVA NO. 42-2022	Avenida Elena "A" 1-00 zona 1, Capital, Guatemala. El inmueble cuenta con una bodega de 236 mts.2, distribuidos en 20 mts. de frente, por 11.80 mts. de fondo, y que cuenta con los siguientes servicios: agua potable municipal, energía eléctrica (110 y 220 voltios).	SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE PARA USO DE BODEGA DE SESAN CORRESPONDIENTE DE ENERO A DICIEMBRE DE 2023	1614568	GARCÍA ORTIZ, CARLOS ROLANDO GARCÍA ORTIZ	Q 80,640.00	12 MESES
2	https://www.guatecompras.gt/c/encursos/files/3813/19062605%40ACTA%20FIANZA%20%20ZONA_3.pdf	ACTA ADMINISTRATIVA NO. 7-2023	Paraje Tres Coronas, Cantón Poxlajuj del municipio y departamento de Totonicapán. El inmueble cuenta con 2 niveles, que estan distribuidos por 7 ambientes con ventilación e iluminación, 3 servicios sanitarios completos, todos los ambientes cuentan con piso cerámico; cuenta con una pila y parqueo para 3 vehículos.	POR SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE TOTONICAPAN CORRESPONDIENTE A LOS MESES DE ENERO A DICIEMBRE DE 2023	6941974	GUTIERREZ TOHOM, JOSE ROLANDO	Q 44,400.00	12 MESES
3	https://www.guatecompras.gt/c/encursos/files/3775/18874231%40ACTA%20FIANZA%20P%20RESOLUCION%20DE%20AUTORIZACION_1.pdf	ACTA ADMINISTRATIVA NO. 45-2022	3A. AVENIDA 12-05 ZONA 1, BARRIO SAN ANTONIO SOLOLÁ, EL INMUEBLE CONSTA DE 4 HABITACIONES, GARAJE PARA 2 VEHÍCULOS, GARAJE PARA 8 MOTOCICLETAS, 2 BAÑOS, 1 SALA DE REUNIONES Y 1 PILA ÁREA VENTILADA Y TODAS LAS VENTANAS CON BALCONES	POR SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE SOLOLÁ, CORRESPONDIENTE A LOS MESES DE ENERO A DICIEMBRE DE 2023	15829189	DE LEÓN MOGOLLÓN, THELMA YOLANDA	Q 42,000.00	12 MESES
4	https://www.guatecompras.gt/c/encursos/files/3765/18821677%40ACTA%20RESOLUCION%20P%20FIANZA_1.pdf	ACTA ADMINISTRATIVA NO. 44-2022	LOTE 6, RESIDENCIALES LA CEIBA, ZONA 4, JUTIAPA. EL INMUEBLE CONSTA DE 2 NIVELES. EL PRIMER NIVEL CONSTA DE GARAJE PARA 3 VEHÍCULOS, 3 AMBIENTES PARA OFICINA, 1 SANITARIO, PILA, CISTERNA Y BOMBA PARA ABASTECER DE AGUA. EL SEGUNDO NIVEL CONSTA DE 3 AMBIENTES PARA OFICINA, SALA PARA REUNIONES Y 1 SERVICIO SANITARIO.	POR SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE JUTIAPA, CORRESPONDIENTE A LOS MESES DE ENERO A DICIEMBRE DE 2023	29477441	VASQUEZ SANDOVAL DE ESTRADA LESBIA	Q 48,000.00	12 MESES
5	https://www.guatecompras.gt/c/encursos/files/3787/18933955%40ACTA%20RESOLUCION_2.pdf	ACTA ADMINISTRATIVA NO. 50-2022	29 AVENIDA 6-32 ZONA 7 INTERIOR DEL DEPARTAMENTO DE QUETZALTENANGO, EL INMUEBLE CUENTA CON DOS NIVELES, EL PRIMER NIVEL CONSTA CON 1 GARAJE PARA DOS VEHÍCULOS, SALA, COMEDOR, COCINA Y 1 BAÑO. EL SEGUNDO NIVEL CONSTA DE 4 HABITACIONES, 2 BAÑOS, 1 SALA.	POR SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE QUETZALTENANGO, CORRESPONDIENTE A LOS MESES DE ENERO A DICIEMBRE DE 2023	15760545	ALBA JUDITH PISQUIY SOCH	Q 48,000.00	12 MESES
6	https://www.guatecompras.gt/c/encursos/files/3765/18821502%40ACTA%20RESOLUCION%20P%20FIANZA_1.pdf	ACTA ADMINISTRATIVA NO. 43-2022	4A. AVENIDA "A" 3-19 ZONA 1 DE LA CABECERA DEPARTAMENTAL DE RETALHULEU, EL INMUEBLE CUENTA CON 1 PARQUEO PARA 2 VEHÍCULOS, 1 PARQUEO PARA 6 MOTOCICLETAS, 2 BAÑOS, SANITARIO Y REGADERA, 5 AMBIENTES CON VENTILACIÓN, 1 AMBIENTE PARA SALÓN, PISO DE GRANITO, PORTON DE METAL, BALCONES Y PERSIANAS, 1 PILA, 1 PATIO CON JARDIN	POR SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE RETALHULEU, CORRESPONDIENTE A LOS MESES DE ENERO A DICIEMBRE DE 2023	32830521	SILVIA MARIA LIMA CACEROS DE MORATAYA	Q 57,600.00	12 MESES
7	https://www.guatecompras.gt/c/encursos/files/3807/19031653%40ACTA%20FIANZA%20Y%20CA_1.pdf	ACTA ADMINISTRATIVA NO. 2-2023	1era. CALLE 0-56 ZONA 5, BARRIO DEL MUNICIPIO DE CHIPILAPA, JALAPA. EL INMUEBLE CONSTA DE 3 NIVELES. EL PRIMER NIVEL CONSTA DE 2 PARQUEOS, 1 HABITACION, 1 BAÑO, 2 PILAS. EL SEGUNDO NIVEL CONSTA DE 4 HABITACIONES Y 1 BAÑO. EL TERCER NIVEL CONSTA DE 2 HABITACIONES, 1 BAÑO, 1 PATIO Y 1 TANQUE ROTOPLAST PARA AGUA.	POR SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE JALAPA, CORRESPONDIENTE A LOS MESES DE ENERO A DICIEMBRE DE 2023	82677824	ELIAS CAMEROS FIDELINA DEL ROSARIO	Q 51,600.00	12 MESES
8	https://www.guatecompras.gt/c/encursos/files/3787/18934315%40ACTA%20RESOLUCION_1.pdf	ACTA ADMINISTRATIVA NO. 49-2022	1A. AVENIDA LOTE C 3-12 ZONA 0 COLONIA VILLA LINDA MAZATENANGO, SUCHITEPÉQUEZ, EL INMUEBLE CUENTA CON 15 AMBIENTES: 7 HABITACIONES, 2 BODEGAS, 3 BAÑOS, GARAJES PARA 2 VEHÍCULOS Y 1 COCINA	POR SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE SUCHITEPÉQUEZ, CORRESPONDIENTE A LOS MESES DE ENERO A DICIEMBRE DE 2023	2893096	JAIME BARRIOS MORALES	Q 51,000.00	12 MESES

ENTIDAD: SECRETARÍA DE SEGURIDAD ALIMENTARIA Y NUTRICIONAL -SESAN-
 DIRECCIÓN: 8VA AVENIDA 13-06 ZONA 1
 HORARIO DE ATENCIÓN: 8:00 A 16:30
 TELÉFONO: 2411-1900
 DIRECTOR: GERSON NEPTALÍ BARRAZA MARTÍNEZ
 ENCARGADO DE ACTUALIZACIÓN: DAMARIS CLARISA LOPEZ NAJERA
 FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 01/03/2023
 CORRESPONDE AL MES DE: FEBRERO



SECRETARÍA DE SEGURIDAD ALIMENTARIA Y NUTRICIONAL DE LA PRESIDENCIA

NUMERAL 19 - CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO

No.	ENLACE	TIPO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN ARRENDADO	MOTIVOS DEL ARRENDAMIENTO	DATOS GENERALES DEL ARRENDATARIO (NOMBRE Y NIT)	NOMBRE DEL PROVEEDOR	MONTO	PLAZO DEL CONTRATO
9	https://www.guatemcompras.gt/c/encursos/files/3785/18922449%40ACTA%20ADMINISTRATIVA%20Y%20RESOLUCION%20DE%20A%20PROBACION_1.pdf	ACTA ADMINISTRATIVA NO. 52-2022	LOTE 83, SECTOR G, RESIDENCIAL PRADOS DE LA COSTA, ESCUINTLA. EL INMUEBLE CONSTA DE 1 PARQUEO PARA 2 VEHICULOS Y 6 MOTOCICLETAS, 2 SERVICIOS SANITARIOS COMPLETOS, 4 AMBIENTES CON VENTILACION Y ENERGIA ELECTRICA, 1 SALA , 1 COMEDOR, 1 PORTON METALICO, GRADAS DE CEMENTO, VENTANAS Y BALCONES, Y UNA PILA.	POR SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE ESCUINTLA, CORRESPONDIENTE A LOS MESES DE ENERO A DICIEMBRE DE 2023	57712786	RAMIREZ MANZO JOSEFA ARGENTINA	Q 54,000.00	12 MESES
10	https://www.guatemcompras.gt/c/encursos/files/3819/19090978%40ACTA%20FIANZA%20Y%20CA_1.pdf	ACTA ADMINISTRATIVA NO. 4-2023	7MA. AVENIDA ENTRE 12 Y 13 CALLE DEL MUNICIPIO DE PUERTO BARRIOS DEL DEPARTAMENTO DE IZABAL, EL INMUEBLE CUENTA CON 1 AMBIENTE QUE MIDE 7 METROS DE FRENTE POR 13 METROS DE LARGO, HACIENDO UN TOTAL DE 91 METROS CUADRADOS, 2 SERVICIOS SANITARIOS 2 LAVAMANOS, 1 PILA, PARQUEO DE 5 VEHICULOS.	POR SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE IZABAL, CORRESPONDIENTE A LOS MESES DE ENERO A DICIEMBRE DE 2023	2442086	SAMUEL ISAAC ORELLANA JUAREZ	Q 66,000.00	12 MESES
11	https://www.guatemcompras.gt/c/encursos/files/3807/19031483%40ACTA%20FIANZA%20Y%20CA_1.pdf	ACTA ADMINISTRATIVA NO. 1-2023	9na. AVENIDA A 1-154 ZONA 3, CHIMALTENANGO. EL INMUEBLE CUENTA CON 3 NIVELES CON TERRAZA Y VENTILACION. EL PRIMER NIVEL CONSTA DE 4 AMBIENTES PARA OFICINA, GARAJE PARA CARRO, PARQUEO ADICIONAL PARA MOTOCICLETAS, UN SANITARIO, UNA DUCHA Y UNA PILA. EL SEGUNDO NIVEL CONSTA DE 3 AMBIENTES PARA OFICINA, GRADAS ESTABLES, UN BAÑO , UNA DUCHA Y TERRAZA. EL TERCER NIVEL CONSTA DE UNA BODEGA, Y UNA CISTERNA SUBTERRANEA,	POR SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE CHIMALTENANGO CORRESPONDIENTE A LOS MESES DE ENERO A DICIEMBRE DE 2023	33276978	PAR TZUL ERICK ESTUARDO	Q 51,600.00	12 MESES
12	https://www.guatemcompras.gt/c/encursos/files/3759/18922619%40ACTA%20ADMINISTRATIVA%20RESOLUCION%20Y%20FIANZA_1.pdf	ACTA ADMINISTRATIVA NO. 41-2022	CALLEJON DE BOLAÑOS, COLONIA EL CARMEN CASA NO. 28 DEL MUNICIPIO DE JOCOTENANGO DEL DEPARTAMENTO DE SACATEPÉQUEZ, EL INMUEBLE CUENTA CON DE DOS NIVELES CON TERRAZA Y VENTILACIÓN: PLANTA BAJA CONSTA DE GARAJE PARA CARRO, GARAJE PARA 5 MOTOCICLETAS, SALA, COMEDOR, COCINA, 1 BAÑO, 1 PILA. PLANTA ALTA: CONSTA DE GRADAS ESTABLES DE CEMENTO, 4 HABITACIONES, 2 BAÑOS, TERRAZA, TODAS LAS VENTANAS Y BALCONES.	POR SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE SACATEPÉQUEZ, CORRESPONDIENTE A LOS MESES DE ENERO A DICIEMBRE DE 2023	5740207	ELDER ROCAEL GIRÓN ALVAREZ	Q 54,000.00	12 MESES
13	https://www.guatemcompras.gt/c/encursos/files/3785/18922619%40ACTA%20Y%20RESOLUCION%20DE%20APROBACION_1.pdf	ACTA ADMINISTRATIVA NO. 48-2022	LOTIFICACION CATALAN A UN COSTADO DE LA LINEA FERREA DEL MUNICIPIO DE GUASTATOYA, DEPARTAMENTO DEL PROGRESO, EL INMUEBLE CUENTA CON PLANTA BAJA: GARAJE PARA 2 VEHÍCULOS, GARAJE PARA 3 MOTOCICLETAS, PLANA ALTA: GRADAS ESTABLES DE CEMENTO, 2 HABITACIONES, 2 SERVICIOS SANITARIOS, 1 CORREDOR, 1 COMEDOR, PATIO, TODAS LAS VENTANAS CON BALCONES	POR SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DEL PROGRESO, CORRESPONDIENTE A LOS MESES DE ENERO A DICIEMBRE DE 2023	51622440	JAYDI NINETH RUANO GRIJALVA	Q 42,000.00	12 MESES
14	https://www.guatemcompras.gt/c/encursos/files/3824/19118414%40ACTA%20FIANZA%20Y%20CA_1.pdf	ACTA ADMINISTRATIVA NO. 6-2023	4ª avenida 1-30, zona 5, Santa Cruz del Quiché, el inmueble cuenta con siguientes ambientes: un nivel con 6 cuartos, 1 cocina, 1 corredor, un garaje con capacidad para 3 vehículos, todos los ambientes cuentan con piso de cerámica, puertas de madera, ventanas metálicas y portón metálico, pila, lavatrastos, 3 sanitarios, 3 lavamanos y terraza circulada.	POR SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DEL QUICHE, CORRESPONDIENTE A LOS MESES DE ENERO A DICIEMBRE DE 2023	2119839K	SARA LUISA REYNOSO MATZAR DE PEREZ	Q 56,400.00	12 MESES
15	https://www.guatemcompras.gt/c/encursos/files/3819/19090706%40ACTA%20FIANZA%20Y%20CA_1.pdf	ACTA ADMINISTRATIVA NO. 3-2023	4ta calle 1-24 zona 3, Colonia China, Cuitlapa, Santa Rosa. El inmueble cuenta 2 niveles distribuidos por lo siguiente: 2 sanitarios, 2 duchas, 1 pila, 5 habitaciones, area comun al centro del inmueble, 2 depositos de agua y 4 parqueos	POR SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE SANTA ROSA, CORRESPONDIENTE A LOS MESES DE ENERO A DICIEMBRE DE 2023	93451-8	JORGE ISMAEL HIU BARAHONA	Q 48,000.00	12 MESES