

ENTIDAD: SECRETARÍA DE SEGURIDAD ALIMENTARIA Y NUTRICIONAL -SESAN-  
DIRECCIÓN: 8VA AVENIDA, 13-06 ZONA 1  
HORARIO DE ATENCIÓN: 8:00 A 16:30  
TELÉFONO: 2411-1900  
DIRECTOR: ALBERTO JUAREZ PONCE  
ENCARGADO DE ACTUALIZACIÓN: GABRIELA HERRERA MONTERROSO  
FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 05/11/2019  
CORRESPONDE AL MES DE: OCTUBRE



### NUMERAL 19 - CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO

No.	TIPO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN ARRENDADO	MOTIVOS DEL ARRENDAMIENTO	DATOS GENERALES DEL ARRENDATARIO (NOMBRE Y NIT)	NOMBRE DEL PROVEEDOR	MONTO	PLAZO DEL CONTRATO
1	ACTA 14-2019	El inmueble consta de siete (7) ambientes, tres niveles (3), dos (2) sanitarios, dos (2) duchas, un (1) patio interno, una (1) pila, un (1) garage para vehículo, una (1) cisterna subterránea y una (1) bodega.	Arrendamiento del inmueble ubicado en la novena (9ª.) avenida, calle final, zona tres (3), Colonias Las Palmas, Municipio de Chimaltenango, Departamento de Chimaltenango para la instalación de las oficinas de la Sede Departamental de Chimaltenango de la SECRETARÍA DE SEGURIDAD ALIMENTARIA Y NUTRICIONAL DE LA PRESIDENCIA DE LA REPÚBLICA	Víctor Raymundo Sapón Lacán NIT 9563476-2	Víctor Raymundo Sapón Lacán	Q42,000.00	12 Meses
2	ACTA 07-2019	El inmueble consta de un (1) ambiente, dos (2) garajes, un (1) baño, dos (2) pilas; segundo nivel: cuatro (4) habitaciones, un (1) baño; tercer nivel: dos (2) habitaciones, un (1) baño, un (1) patio, y un (1) tanque rotoplast para agua.	Arrendamiento del inmueble ubicado en primera (1ra) calle, cero guion cincuenta y seis (0-56) zona cinco (5) Barrio Chipilapa Departamento de Jalapa, para la instalación de las oficinas de la Sede Departamental de Jalapa de la SECRETARÍA DE SEGURIDAD ALIMENTARIA Y NUTRICIONAL DE LA PRESIDENCIA DE LA REPÚBLICA	Fidelina Del Rosario Elias Camerons NIT 82677824	Fidelina Del Rosario Elias Camerons	Q42,000.00	12 Meses
3	ACTA 10-2019	El inmueble consta de siete (5) ambientes con ventilación y energía eléctrica, un (1) parqueo para dos (2) vehículos y para motocicletas, un (1) salón, una (1) pila y un (1) patio con jardín.	Arrendamiento del inmueble ubicado en la cuarta (4ª) avenida "A" tres guion diecinueve (3-19) zona uno (1), municipio de Retalhuleu, departamento de Retalhuleu, para las instalaciones de las oficinas de la sede Departamental de Retalhuleu de la SECRETARÍA DE SEGURIDAD ALIMENTARIA Y NUTRICIONAL DE LA PRESIDENCIA DE LA REPÚBLICA	Silvia María Lima Caceros De Morataya NIT 32830521	Silvia María Lima Caceros De Morataya .	Q45,600.00	12 Meses
4	ACTA 09-2019	El inmueble consta de dos (2) niveles, cuatro (4) habitaciones, tres (3) baños, un (1) comedor, dos (2) salas, una (1) cocina y parqueo para dos (2) vehículos.	Arrendamiento del inmueble ubicado en la veintinueve (29) avenida sexta (6ª) calle, seis guion treinta y dos (6-32), zona siete (7), municipio de Quetzaltenango, departamento de Quetzaltenango, para la instalación de las oficinas de la Sede Departamental de Quetzaltenango de la SECRETARÍA DE SEGURIDAD ALIMENTARIA Y NUTRICIONAL DE LA PRESIDENCIA DE LA REPÚBLICA	Alba Judith Pisquiy Soch NIT 15760545	Alba Judith Pisquiy Soch	Q48,000.00	12 Meses
5	ACTA 11-2019	El inmueble consta de dos (2) niveles, un (1) garaje para dos (2) vehículos, una (1) sala, un (1) comedor, una (1) cocina, una (1) área de lavandería, una (1) cisterna subterránea, tres (3) baños, cuatro (4) habitaciones y dos (2) cúpulas tipo colonial.	Arrendamiento del inmueble ubicado en Calle de Bolaños casa No. 28, Colonia el Carmen, zona 4, Municipio de Jocotenango, Departamento de Sacatepéquez, para la instalación de las oficinas de la Sede Departamental de Sacatepéquez de la SECRETARÍA DE SEGURIDAD ALIMENTARIA Y NUTRICIONAL DE LA PRESIDENCIA DE LA REPÚBLICA	Elder Rocael Giron Alvarez NIT 57400207	Elder Rocael Giron Alvarez	Q48,000.00	12 Meses
6	ACTA 13-2019	El inmueble consta de seis (6) oficinas, una (1) cocina, una (1) bodega, una (1) ducha, un (1) sistema de ductos y dos (2) sanitarios.	Arrendamiento del inmueble ubicado en la primera (1ra.) avenida, dos guion once (2-11), zona uno (1) en el municipio de Totonicapán, departamento de Totonicapán, para la instalación de las oficinas de la Sede Departamental de Totonicapán de la SECRETARÍA DE SEGURIDAD ALIMENTARIA Y NUTRICIONAL DE LA PRESIDENCIA DE LA REPÚBLICA	Aurelio José Méndez Chuch NIT 2110792	Aurelio José Méndez Chuch	Q32,400.00	12 Meses
7	ACTA 03-2019	El inmueble consta de nueve (9) ambientes, seis (6) habitaciones, tres (3) baños completos, una (1) área de lavandería, un (1) tanque para agua, dos (2) salas, una (1) cocina con gabinete y un (1) parqueo para seis (6) vehículos.	Arrendamiento del inmueble ubicado en la uno guion cuarenta y ocho (1-48), de la carretera al Salvador, a un costado de la Gasolinera Tamarisco sobre ruta Interamericana, Municipio y Departamento de Santa Rosa para la instalación de las oficinas de la Sede Departamental de Santa Rosa de la SECRETARÍA DE SEGURIDAD ALIMENTARIA Y NUTRICIONAL DE LA PRESIDENCIA DE LA REPÚBLICA	Irma Elena Ardón Castañeda NIT 67342752	Irma Elena Ardón Castañeda	Q60,000.00	12 Meses
8	ACTA 04-2019	El inmueble consta de cuatro (4) ambientes para oficina, dos (2) baños, un (1) parqueo para dos (2) vehículos de cuatro llantas y siete (7) vehículos de dos llantas, una (1) pila, puertas y porton de metal, un (1) patio y ventanales	Arrendamiento del inmueble ubicado en la quinta (5ª) calle, ocho guion noventa y uno (8-91), zona uno (1), Municipio de Chiquimula, Departamento de Chiquimula, para la instalación de las oficinas de la Sede Departamental de Chiquimula de la SECRETARÍA DE SEGURIDAD ALIMENTARIA Y NUTRICIONAL DE LA PRESIDENCIA DE LA REPÚBLICA	Eduardo Alberto Morales Portela NIT 1439758	Eduardo Alberto Morales Portela	Q30,000.00	12 Meses
9	ACTA 17-2019	El inmueble consta de siete (7) ambientes, tres (3) servicios sanitarios, garaje para dos (2) vehículos, dos (2) bodegas y una (1) cocina.	Arrendamiento del inmueble ubicado en la primera (1ª.) avenida lote C guion tres guion doce (C-3-12), zona cero (0), Lotificación Villa Linda del municipio de Mazatenango, departamento de Suchitepéquez para la instalación de las oficinas de la sede Departamental de Suchitepéquez de la SECRETARÍA DE SEGURIDAD ALIMENTARIA Y NUTRICIONAL DE LA PRESIDENCIA DE LA REPÚBLICA	Jaime Barrios Morales NIT 2893096	Jaime Barrios Morales	Q.48,000.00	12 Meses

No.	TIPO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN ARRENDADO	MOTIVOS DEL ARRENDAMIENTO	DATOS GENERALES DEL ARRENDATARIO (NOMBRE Y NIT)	NOMBRE DEL PROVEEDOR	MONTO	PLAZO DEL CONTRATO
10	ACTA 15-2019	El inmueble consta de dos (2) niveles Primer nivel: garaje, cocina, comedor, sala, dos (2) baños, y una (1) habitación segundo nivel: cuatro (4) habitaciones y dos (2) baños.	Arrendamiento del inmueble ubicado catorce (14) avenida acceso Bran, catorce guion veintidós (14-22) zona cuatro (4), de San Marcos, para la instalación de las oficinas de la Sede Departamental de San Marcos de la <b>SECRETARÍA DE SEGURIDAD ALIMENTARIA Y NUTRICIONAL DE LA PRESIDENCIA DE LA REPÚBLICA</b>	María Cristina Muñoz Zamora NIT 54999650	María Cristina Muñoz Zamora	<b>Q45,600.00</b>	<b>12 Meses</b>
11	ACTA 16-2019	El inmueble consta de dos (2) niveles, ocho (8) habitaciones, dos (2) cocinas, tres (3) áreas para salones, dos (2) parqueos, dos (2) comedores, dos (2) cuartos para lavandería, dos (2) cuartos de servicio y dos (2) sanitarios generales.	Arrendamiento del inmueble ubicado en Sector dos (2) Cambote Zona once (11) municipio de Huehuetenango, Departamentos de Huehuetenango, para la instalación de las oficinas de la Sede Departamental de Huehuetenango de la <b>SECRETARÍA DE SEGURIDAD ALIMENTARIA Y NUTRICIONAL DE LA PRESIDENCIA DE LA REPÚBLICA</b>	Magda Lineth Sánchez Ruiz NIT 60009980	Magda Lineth Sánchez Ruiz de Calderón	<b>Q48,000.00</b>	<b>12 Meses</b>
12	ACTA 06-2019	El inmueble consta de un (1) ambiente, parqueo para tres (3) vehículos, tres (3) baños.	Arrendamiento del inmueble ubicado en la sexta avenida (6ª) entre trece (13) y catorce (14) calle, en el municipio de Puerto Barrios, departamento de Izabal, para la instalación de las oficinas de la Sede Departamental de Izabal de la <b>SECRETARÍA DE SEGURIDAD ALIMENTARIA Y NUTRICIONAL DE LA PRESIDENCIA DE LA REPÚBLICA</b>	Samuel Isaac Orellana Juarez NIT 24420886	Samuel Isaac Orellana Juarez .	<b>Q. 45,600</b>	<b>12 Meses</b>
13	ACTA 08-2019	El inmueble consta de dos (2) niveles, garaje para tres (3) vehículos, seis (6) ambientes para oficina, dos (2) baños, pila y cisterna y bomba para abastecer agua y una (1) sala de reuniones.	Arrendamiento del inmueble ubicado en el Lote seis (6), zona cuatro (4), Residenciales la Ceiba, Municipio de Jutiapa, del Departamento de Jutiapa, para la instalación de las oficinas de la Sede Departamental de Jutiapa de la <b>SECRETARÍA DE SEGURIDAD ALIMENTARIA Y NUTRICIONAL DE LA PRESIDENCIA DE LA REPÚBLICA</b>	Lesbia Vásquez Sandoval NIT 29477441	Lesbia Vásquez Sandoval de Estrada	<b>Q48,000.00</b>	<b>12 Meses</b>
14	ACTA 12-2019	El inmueble consta de un (1) nivel, ventilación, Garaje para dos (2) carros, Garaje para ocho (8) motocicletas, cuatro (4) habitaciones, un (1) salón de reuniones, dos (2) baños, una (1) pila y todas las ventanas con valcones.	Arrendamiento del inmueble ubicado en la tercera (3ª) avenida, doce guion cero cinco (12-05), zona uno (1), Barrio San Antonio Municipio de Sololá, Departamento de Sololá, para la instalación de las oficinas de la Sede Departamental de Sololá de la <b>SECRETARÍA DE SEGURIDAD ALIMENTARIA Y NUTRICIONAL DE LA PRESIDENCIA DE LA REPÚBLICA</b>	Thelma Yolanda De León Mogollón De Alvarado NIT 15829189	Thelma Yolanda De León Mogollón De Alvarado.	<b>Q42,000.00</b>	<b>12 Meses</b>
15	ACTA 05-2019	El inmueble consta de un (1) garaje para dos (2) vehículos y cinco (5) motocicletas, dos (2) habitaciones, un (1) corredor, un (1) baño y un (1) comedor.	Arrendamiento del inmueble ubicado en el Barrio la Democracia, Camino al Cementerio General de Guastatoya, Municipio de Guastatoya, Departamento de El Progreso, para la instalación de las oficinas de la Sede Departamental de El Progreso de la <b>SECRETARÍA DE SEGURIDAD ALIMENTARIA Y NUTRICIONAL DE LA PRESIDENCIA DE LA REPÚBLICA</b>	Ana Elisa Aldana Ortiz NIT 38129124	Ana Elisa Aldana Ortiz .	<b>Q12,000.00</b>	<b>12 Meses</b>
16	CONTRATO SESAN-3-2019	El inmueble consta de 29 habitaciones que incluye 14 sanitarios, gabinetes de cocina, lámparas, duetos de electricidad, el inmueble cuenta con sótano y un deposito aéreo de agua con capacidad de 1.2 metros cúbicos	Arrendamiento del inmueble ubicado en la octava (8a.) avenida, trece guion cero seis (13-06) de la zona uno (1) de esta Ciudad, Departamento de Guatemala para la instalación de las oficinas de la Sede Central de la <b>SECRETARÍA DE SEGURIDAD ALIMENTARIA Y NUTRICIONAL DE LA PRESIDENCIA DE LA REPÚBLICA</b>	El Chicharal , Sociedad Anónima NIT 48736236	El Chicharal , Sociedad Anónima	<b>Q606,000.00</b>	<b>12 Meses</b>
17	CONTRATO SESAN-2-2019	El inmueble consta de dos plantas distribuidas de la siguiente forma Planta Baja: 1 vestíbulo, 1 reja o baranda, 1 caja de flip-ons, 12 habitaciones, 1 cocina con gabinetes base y gabinetes aéreos, 1 lavatrastos, 1 despensa con lavatrastos y gabinetes, 10 servicios sanitarios, 69 lavamanos, 1 bomba de agua, 2 cisternas 1 aérea y otra subterránea, 1 línea telefónica con el número 22322433, Planta Alta: 2 habitaciones con vestíbulo, 2 baños, lavandería y tina, 2 lavaderos cuarto y baño de servicio	Arrendamiento del inmueble ubicado en trece (13) calle siete guion treinta (7-30) de la zona uno (1) de la Ciudad de Guatemala, Departamento de Guatemala para la instalación de las oficinas de la Sede Central de la <b>SECRETARÍA DE SEGURIDAD ALIMENTARIA Y NUTRICIONAL DE LA PRESIDENCIA DE LA REPÚBLICA</b>	Negocios e Inversiones Futura, S.A. NIT 83712888	Negocios e Inversiones Futura, S.A	<b>Q300,000.00</b>	<b>12 Meses</b>
18	ACTA ADMINISTRATIVA 33-2019	El inmueble consta de un edificio de cuatro (4) niveles, siendo el primero de ellos el que corresponderá para uso de la Secretaría de Seguridad Alimentaria y Nutricional, cuenta con (6) ambientes dispuestos para almacenamiento y un servicio sanitario.	Arrendamiento de inmueble ubicado en tercera (3ra.) avenida, quince guion setenta y seis (15-76) zona uno (1) del municipio de Guatemala, departamento de Guatemala para arrendamiento de bodega de la Sede Central de la <b>SECRETARÍA DE SEGURIDAD ALIMENTARIA Y NUTRICIONAL DE LA PRESIDENCIA DE LA REPÚBLICA.</b>	Moufid Jarabanda Duji NIT 28098714	Moufid Jarabanda Duji	<b>Q90,000.00</b>	<b>6 Meses</b>