

ENTIDAD: SECRETARÍA DE SEGURIDAD ALIMENTARIA Y NUTRICIONAL -SESAN-
DIRECCIÓN: 8VA AVENIDA, 13-06 ZONA 1
HORARIO DE ATENCIÓN: 8:00 A 16:30
TELÉFONO: 2411-1900
DIRECTOR: ALBERTO JUAREZ PONCE
ENCARGADO DE ACTUALIZACIÓN: DAMARIS CLARISA LÓPEZ NAJERA
FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 07/01/2020
CORRESPONDE AL MES DE: DICIEMBRE



NUMERAL 19 - CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO

| No. | TIPO | CARACTERÍSTICAS DEL BIEN ARRENDADO | MOTIVOS DEL ARRENDAMIENTO | DATOS GENERALES DEL ARRENDATARIO (NOMBRE Y NIT) | NOMBRE DEL PROVEEDOR | MONTO | PLAZO DEL CONTRATO |
|-----|--------------|---|--|---|---|------------|--------------------|
| 1 | ACTA 14-2019 | El inmueble consta de siete (7) ambientes, tres niveles (3), dos (2) sanitarios, dos (2) duchas, un (1) patio interno, una (1) pila, un (1) garage para vehiculo, una (1) cisterna subterránea y una (1) bodega. | Arrendamiento del inmueble ubicado en la novena (9ª) avenida, calle final, zona tres (3), Colonias Las Palmas, Municipio de Chimaltenango, Departamento de Chimaltenango para la instalación de las oficinas de la Sede Departamental de Chimaltenango de la SECRETARÍA DE SEGURIDAD ALIMENTARIA Y NUTRICIONAL DE LA PRESIDENCIA DE LA REPÚBLICA | Victor Raymundo Sapón Lacán NIT 9563476-2 | Victor Raymundo Sapón Lacán | Q42,000.00 | 12 Meses |
| 2 | ACTA 07-2019 | El inmueble consta de un (1) ambiente, dos (2) garajes, un (1) baño, dos (2) pilas; segundo nivel: cuatro (4) habitaciones, un (1) baño; tercer nivel: dos (2) habitaciones, un (1) baño, un (1) patio, y un (1) tanque rotoplast para agua. | Arrendamiento del inmueble ubicado en primera (1ra) calle, cero guion cincuenta y seis (0-56) zona cinco (5) Barrio Chipilapa Departamento de Jalapa, para la instalación de las oficinas de la Sede Departamental de Jalapa de la SECRETARÍA DE SEGURIDAD ALIMENTARIA Y NUTRICIONAL DE LA PRESIDENCIA DE LA REPÚBLICA | Fidelina Del Rosario Elias Cameros NIT 82677824 | Fidelina Del Rosario Elias Cameros | Q42,000.00 | 12 Meses |
| 3 | ACTA 10-2019 | El inmueble consta de siete (5) ambientes con ventilación y energía eléctrica, un (1) parqueo para dos (2) vehiculos y para motocicletas, un (1) salón, una (1) pila y un (1) patio con jardín. | Arrendamiento del inmueble ubicado en la cuarta (4ª) avenida "A" tres guion diecinueve (3-19) zona uno (1), municipio de Retalhuleu, departamento de Retalhuleu, para las instalaciones de las oficinas de la sede Departamental de Retalhuleu de la SECRETARÍA DE SEGURIDAD ALIMENTARIA Y NUTRICIONAL DE LA PRESIDENCIA DE LA REPÚBLICA | Silvia María Lima Caceros De Morataya NIT 32830521 | Silvia María Lima Caceros De Morataya . | Q45,600.00 | 12 Meses |
| 4 | ACTA 09-2019 | El inmueble consta de dos (2) niveles, cuatro (4) habitaciones, tres (3) baños, un (1) comedor, dos (2) salas, una (1) cocina y parqueo para dos (2) vehiculos. | Arrendamiento del inmueble ubicado en la veintinueve (29) avenida sexta (6ª) calle, seis guion treinta y dos (6-32), zona siete (7), municipio de Quetzaltenango, departamento de Quetzaltenango, para la instalación de las oficinas de la Sede Departamental de Quetzaltenango de la SECRETARÍA DE SEGURIDAD ALIMENTARIA Y NUTRICIONAL DE LA PRESIDENCIA DE LA REPÚBLICA | Alba Judith Pisquiy Soch NIT 15760545 | Alba Judith Pisquiy Soch | Q48,000.00 | 12 Meses |
| 5 | ACTA 11-2019 | El inmueble consta de dos (2) niveles, un (1) garaje para dos (2) vehiculos, una (1) sala, un (1) comedor, una (1) cocina, una (1) área de lavandería, una (1) cisterna subterranea, tres (3) baños, cuatro (4) habitaciones y dos (2) cúpulas tipo colonial. | Arrendamiento del inmueble ubicado en Calle de Bolaños casa No. 28, Colonia el Carmen, zona 4, Municipio de Jocotenango, Departamento de Sacatepéquez, para la instalación de las oficinas de la Sede Departamental de Sacatepéquez de la SECRETARÍA DE SEGURIDAD ALIMENTARIA Y NUTRICIONAL DE LA PRESIDENCIA DE LA REPÚBLICA | Elder Rocael Giron Alvarez NIT 57400207 | Elder Rocael Giron Alvarez | Q48,000.00 | 12 Meses |
| 6 | ACTA 13-2019 | El inmueble consta de seis (6) oficinas, una (1) cocina, una (1) bodega, una (1) ducha, un (1) sistema de ductos y dos (2) sanitarios. | Arrendamiento del inmueble ubicado en la primera (1ra.) avenida, dos guion once (2-11), zona uno (1) en el municipio de Totonicapán, departamento de Totonicapán, para la instalación de las oficinas de la Sede Departamental de Totonicapán de la SECRETARÍA DE SEGURIDAD ALIMENTARIA Y NUTRICIONAL DE LA PRESIDENCIA DE LA REPÚBLICA | Aurelio José Méndez Chuch NIT 2110792 | Aurelio José Méndez Chuch | Q32,400.00 | 12 Meses |
| 7 | ACTA 03-2019 | El inmueble consta de nueve (9) ambientes, seis (6) habitaciones, tres (3) baños completos, una (1) área de lavandería, un (1) tanque para agua, dos (2) salas, una (1) cocina con gabinete y un (1) parqueo para seis (6) vehiculos. | Arrendamiento del inmueble ubicado en la uno guion cuarenta y ocho (1-48), de la carretera al Salvador, a un costado de la Gasolinera Tamarisco sobre ruta Interamericana, Municipio y Departamento de Santa Rosa para la instalación de las oficinas de la Sede Departamental de Santa Rosa de la SECRETARÍA DE SEGURIDAD ALIMENTARIA Y NUTRICIONAL DE LA PRESIDENCIA DE LA REPÚBLICA | Irma Elena Ardón Castañeda NIT 67342752 | Irma Elena Ardón Castañeda | Q60,000.00 | 12 Meses |

ENTIDAD: SECRETARÍA DE SEGURIDAD ALIMENTARIA Y NUTRICIONAL -SESAN-
 DIRECCIÓN: 8VA AVENIDA, 13-06 ZONA 1
 HORARIO DE ATENCIÓN: 8:00 A 16:30
 TELÉFONO: 2411-1900
 DIRECTOR: ALBERTO JUAREZ PONCE
 ENCARGADO DE ACTUALIZACIÓN: DAMARIS CLARISA LÓPEZ NAJERA
 FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 07/01/2020
 CORRESPONDE AL MES DE: DICIEMBRE



NUMERAL 19 - CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO

| No. | TIPO | CARACTERÍSTICAS DEL BIEN ARRENDADO | MOTIVOS DEL ARRENDAMIENTO | DATOS GENERALES DEL ARRENDATARIO (NOMBRE Y NIT) | NOMBRE DEL PROVEEDOR | MONTO | PLAZO DEL CONTRATO |
|-----|--------------|---|--|---|--|-------------|--------------------|
| 8 | ACTA 04-2019 | El inmueble consta de cuatro (4) ambientes para oficina, dos (2) baños, un (1) parqueo para dos (2) vehículos de cuatro llantas y siete (7) vehículos de dos llantas, una (1) pila, puertas y porton de metal, un (1) patio y ventanales | Arrendamiento del inmueble ubicado en la quinta (5ª) calle, ocho guion noventa y uno (8-91), zona uno (1), Municipio de Chiquimula, Departamento de Chiquimula, para la instalación de las oficinas de la Sede Departamental de Chiquimula de la SECRETARÍA DE SEGURIDAD ALIMENTARIA Y NUTRICIONAL DE LA PRESIDENCIA DE LA REPÚBLICA | Eduardo Alberto Morales Portela NIT 1439758 | Eduardo Alberto Morales Portela | Q30,000.00 | 12 Meses |
| 9 | ACTA 17-2019 | El inmueble consta de siete (7) ambientes, tres (3) servicios sanitarios, garaje para dos (2) vehículos, dos (2) bodegas y una (1) cocina. | Arrendamiento del inmueble ubicado en la primera (1ª) avenida lote C guion tres guion doce (C-3-12), zona cero (0), Lotificación Villa Linda del municipio de Mazatenango, departamento de Suchitepéquez para la instalación de las oficinas de la sede Departamental de Suchitepéquez de la SECRETARÍA DE SEGURIDAD ALIMENTARIA Y NUTRICIONAL DE LA PRESIDENCIA DE LA REPÚBLICA | Jaime Barrios Morales NIT 2893096 | Jaime Barrios Morales | Q.48,000.00 | 12 Meses |
| 10 | ACTA 15-2019 | El inmueble consta de dos (2) niveles Primer nivel: garaje, cocina, comedor, sala, dos (2) baños, y una (1) habitación segundo nivel: cuatro (4) habitaciones y dos (2) baños. | Arrendamiento del inmueble ubicado catorce (14) avenida acceso Bran, catorce guion veintidós (14-22) zona cuatro (4), de San Marcos, para la instalación de las oficinas de la Sede Departamental de San Marcos de la SECRETARÍA DE SEGURIDAD ALIMENTARIA Y NUTRICIONAL DE LA PRESIDENCIA DE LA REPÚBLICA | María Cristina Muñoz Zamora NIT 54999650 | María Cristina Muñoz Zamora | Q45,600.00 | 12 Meses |
| 11 | ACTA 16-2019 | El inmueble consta de dos (2) niveles, ocho (8) habitaciones, dos (2) cocinas, tres (3) áreas para salones, dos (2) parqueos, dos (2) comedores, dos (2) cuartos para lavandería, dos (2) cuartos de servicio y dos (2) sanitarios generales. | Arrendamiento del inmueble ubicado en Sector dos (2) Cambote Zona once (11) municipio de Huehuetenango, Departamentos de Huehuetenango, para la instalación de las oficinas de la Sede Departamental de Huehuetenango de la SECRETARÍA DE SEGURIDAD ALIMENTARIA Y NUTRICIONAL DE LA PRESIDENCIA DE LA REPÚBLICA | Magda Lineth Sánchez Ruiz NIT 60009980 | Magda Lineth Sánchez Ruiz de Calderón | Q48,000.00 | 12 Meses |
| 12 | ACTA 06-2019 | El inmueble consta de un (1) ambiente, parqueo para tres (3) vehículos, tres (3) baños. | Arrendamiento del inmueble ubicado en la sexta avenida (6ª) entre trece (13) y catorce (14) calle, en el municipio de Puerto Barrios, departamento de Izabal, para la instalación de las oficinas de la Sede Departamental de Izabal de la SECRETARÍA DE SEGURIDAD ALIMENTARIA Y NUTRICIONAL DE LA PRESIDENCIA DE LA REPÚBLICA | Samuel Isaac Orellana Juarez NIT 24420886 | Samuel Isaac Orellana Juarez . | Q. 45,600 | 12 Meses |
| 13 | ACTA 08-2019 | El inmueble consta de dos (2) niveles, garaje para tres (3) vehículos, seis (6) ambientes para oficina, dos (2) baños, pila y cisterna y bomba para abastecer agua y una (1) sala de reuniones. | Arrendamiento del inmueble ubicado en el Lote seis (6), zona cuatro (4), Residenciales la Ceiba, Municipio de Jutiapa, del Departamento de Jutiapa, para la instalación de las oficinas de la Sede Departamental de Jutiapa de la SECRETARÍA DE SEGURIDAD ALIMENTARIA Y NUTRICIONAL DE LA PRESIDENCIA DE LA REPÚBLICA | Lesbia Vásquez Sandoval NIT 29477441 | Lesbia Vásquez Sandoval de Estrada | Q48,000.00 | 12 Meses |
| 14 | ACTA 12-2019 | El inmueble consta de un (1) nivel, ventilación, Garaje para dos (2) carros, Garaje para ocho (8) motocicletas, cuatro (4) habitaciones, un (1) salón de reuniones, dos (2) baños, una (1) pila y todas las ventanas con valcones. | Arrendamiento del inmueble ubicado en la tercera (3ª) avenida, doce guion cero cinco (12-05), zona uno (1), Barrio San Antonio Municipio de Sololá, Departamento de Sololá, para la instalación de las oficinas de la Sede Departamental de Sololá de la SECRETARÍA DE SEGURIDAD ALIMENTARIA Y NUTRICIONAL DE LA PRESIDENCIA DE LA REPÚBLICA | Thelma Yolanda De León Mogollón De Alvarado NIT 15829189 | Thelma Yolanda De León Mogollón De Alvarado. | Q42,000.00 | 12 Meses |

ENTIDAD: SECRETARÍA DE SEGURIDAD ALIMENTARIA Y NUTRICIONAL -SESAN-
 DIRECCIÓN: 8VA AVENIDA, 13-06 ZONA 1
 HORARIO DE ATENCIÓN: 8:00 A 16:30
 TELÉFONO: 2411-1900
 DIRECTOR: ALBERTO JUAREZ PONCE
 ENCARGADO DE ACTUALIZACIÓN: DAMARIS CLARISA LÓPEZ NAJERA
 FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 07/01/2020
 CORRESPONDE AL MES DE: DICIEMBRE



NUMERAL 19 - CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO

| No. | TIPO | CARACTERÍSTICAS DEL BIEN ARRENDADO | MOTIVOS DEL ARRENDAMIENTO | DATOS GENERALES DEL ARRENDATARIO (NOMBRE Y NIT) | NOMBRE DEL PROVEEDOR | MONTO | PLAZO DEL CONTRATO |
|-----|-----------------------------|--|--|---|------------------------------------|-------------|--------------------|
| 15 | ACTA 05-2019 | El inmueble consta de un (1) garaje para dos (2) vehículos y cinco (5) motocicletas, dos (2) habitaciones, un (1) corredor, un (1) baño y un (1) comedor. | Arrendamiento del inmueble ubicado en el Barrio la Democracia, Camino al Cementerio General de Guastatoya, Municipio de Guastatoya, Departamento de El Progreso, para la instalación de las oficinas de la Sede Departamental de El Progreso de la SECRETARÍA DE SEGURIDAD ALIMENTARIA Y NUTRICIONAL DE LA PRESIDENCIA DE LA REPÚBLICA | Ana Elisa Aldana Ortiz NIT 38129124 | Ana Elisa Aldana Ortiz . | Q12,000.00 | 12 Meses |
| 16 | CONTRATO SESAN-3-2019 | El inmueble consta de 29 habitaciones que incluye 14 sanitarios, gabinetes de cocina, lámparas, duetos de electricidad, el inmueble cuenta con sótano y un deposito aéreo de agua con capacidad de 1.2 metros cúbicos | Arrendamiento del inmueble ubicado en la octava (8a.) avenida, trece guion cero seis (13-06) de la zona uno (1) de esta Ciudad, Departamento de Guatemala para la instalación de las oficinas de la Sede Central de la SECRETARÍA DE SEGURIDAD ALIMENTARIA Y NUTRICIONAL DE LA PRESIDENCIA DE LA REPÚBLICA | El Chicharal , Sociedad Anónima NIT 48736236 | El Chicharal , Sociedad Anónima | Q606,000.00 | 12 Meses |
| 17 | CONTRATO SESAN-2-2019 | El inmueble consta de dos plantas distribuidas de la siguiente forma Planta Baja: 1 vestíbulo, 1 reja o baranda, 1 caja de flip-ons, 12 habitaciones, 1 cocina con gabinetes base y gabinetes aéreos, 1 lavatrastos, 1 despensa con lavatrastos y gabinetes, 10 servicios sanitarios, 69 lavamanos, 1 bomba de agua, 2 cisternas 1 aérea y otra subterránea, 1 línea telefónica con el número 22322433, Planta Alta: 2 habitaciones con vestíbulo, 2 baños, lavandería y tina, 2 lavaderos cuarto y baño de servicio | Arrendamiento del inmueble ubicado en trece (13) calle siete guion treinta (7-30) de la zona uno (1) de la Ciudad de Guatemala, Departamento de Guatemala para la instalación de las oficinas de la Sede Central de la SECRETARÍA DE SEGURIDAD ALIMENTARIA Y NUTRICIONAL DE LA PRESIDENCIA DE LA REPÚBLICA | Negocios e Inversiones Futura, S.A. NIT 83712888 | Negocios e Inversiones Futura, S.A | Q300,000.00 | 12 Meses |
| 18 | ACTA ADMINISTRATIVA 33-2019 | El inmueble consta de un edificio de cuatro (4) niveles, siendo el primero de ellos el que corresponderá para uso de la Secretaría de Seguridad Alimentaria y Nutricional, cuenta con (6) ambientes dispuestos para almacenamiento y un servicio sanitario. | Arrendamiento de inmueble ubicado en tercera (3ra.) avenida, quince guion setenta y seis (15-76) zona uno (1) del municipio de Guatemala, departamento de Guatemala para arrendamiento de bodega de la Sede Central de la SECRETARÍA DE SEGURIDAD ALIMENTARIA Y NUTRICIONAL DE LA PRESIDENCIA DE LA REPÚBLICA. | Moufid Jarabanda Duji 28098714 NIT | Moufid Jarabanda Duji | Q90,000.00 | 6 Meses |