

ENTIDAD: SECRETARÍA DE SEGURIDAD ALIMENTARIA Y NUTRICIONAL -SESAN-  
 DIRECCIÓN: 8VA AVENIDA, 13-06 ZONA 1  
 HORARIO DE ATENCIÓN: 8:00 A 16:30  
 TELÉFONO: 2411-1900  
 DIRECTOR: JAIRO ARTURO MELGAR ARRIOLA  
 ENCARGADO DE ACTUALIZACIÓN: GABRIELA HERRERA MONTERROSO  
 FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 04/05/2021  
 CORRESPONDE AL MES DE: ABRIL



NUMERAL 19 - CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO

No.	TIPO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN ARRENDADO	MOTIVOS DEL ARRENDAMIENTO	DATOS GENERALES DEL ARRENDATARIO (NOMBRE Y NIT)	NOMBRE DEL PROVEEDOR	MONTO	PLAZO DEL CONTRATO
1	ACTA ADMINISTRATIVA NO. 01-2021	Ubicado en la 10ª. avenida 1-23, zona 2, Totonicapán. El inmueble cuenta con los ambientes siguientes: Un (1) servicio sanitario completo, cinco (5) ambientes con ventilación y energía eléctrica, todos los ambientes cuentan con piso cerámico y cuenta con una (1) pila.	POR SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE TOTONICAPAN CORRESPONDIENTE A LOS MESES DE ENERO A DICIEMBRE DE 2021	34272739	MICAELA GREGORIA TZOC YAX DE ALVARADO	Q. 32,400.00	12 MESES
2	ACTA ADMINISTRATIVA NO. 02-2021	3A. AVENIDA 12-05 ZONA 1, BARRIO SAN ANTONIO SOLOLÁ, EL INMUEBLE CONSTA DE 4 HABITACIONES, GARAJE PARA 2 VEHÍCULOS, GARAJE PARA 8 MOTOCICLETAS, 2 BAÑOS, 1 SALA DE REUNIONES Y 1 PILA ÁREA VENTILADA Y TODAS LAS VENTANAS CON BALCONES	POR SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE SOLOLÁ, CORRESPONDIENTE A LOS MESES DE ENERO A DICIEMBRE DE 2021	15829189	THELMA YOLANDA DE LEÓN MOGOLLÓN	Q. 42,000.00	12 MESES
3	ACTA ADMINISTRATIVA NO. 03-2021	LOTE 6, RESIDENCIALES LA CEIBA, ZONA 4, JUTIAPA. EL INMUEBLE CONSTA DE 2 NIVELES. EL PRIMER NIVEL CONSTA DE GARAJE PARA 3 VEHÍCULOS, 3 AMBIENTES PARA OFICINA, 1 SANITARIO, PILA, CISTERNA Y BOMBA PARA ABASTECER DE AGUA. EL SEGUNDO NIVEL CONSTA DE 3 AMBIENTES PARA OFICINA, SALA PARA REUNIONES Y 1 SERVICIO SANITARIO.	POR SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE JUTIAPA, CORRESPONDIENTE A LOS MESES DE ENERO A DICIEMBRE DE 2021	29477441	VASQUEZ SANDOVAL DE ESTRADA LESBIA	Q. 48,000.00	12 MESES
4	ACTA ADMINISTRATIVA NO. 04-2021	29 AVENIDA 6-32 ZONA 7 INTERIOR DEL DEPARTAMENTO DE QUETZALTENANGO, EL INMUEBLE CUENTA CON DOS NIVELES, EL PRIMER NIVEL CONSTA CON 1 GARAJE PARA DOS VEHÍCULOS, SALA, COMEDOR, COCINA Y 1 BAÑO. EL SEGUNDO NIVEL CONSTA DE 4 HABITACIONES, 2 BAÑOS, 1 SALA.	POR SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE QUETZALTENANGO, CORRESPONDIENTE A LOS MESES DE ENERO A DICIEMBRE DE 2021	15760545	ALBA JUDITH PISQUIY SOCH	Q. 48,000.00	12 MESES
5	ACTA ADMINISTRATIVA NO. 05-2021	4A. AVENIDA "A" 3-19 ZONA 1 DE LA CABECERA DEPARTAMENTAL DE RETALHULEU, EL INMUEBLE CUENTA CON 1 PARQUEO PARA 3 VEHÍCULOS, 1 PARQUEO PARA 6 MOTOCICLETAS, 2 BAÑOS, SANITARIO Y REGADERA, 5 AMBIENTES CON VENTILACIÓN, 1 AMBIENTE PARA SALÓN, PISO DE GRANITO, PORTON DE METAL, BALCONES Y PERSIANAS, 1 PILA, 1 PATIO CON JARDIN	POR SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE RETALHULEU, CORRESPONDIENTE A LOS MESES DE ENERO A DICIEMBRE DE 2021	32830521	SILVIA MARIA LIMA CACEROS DE MORATAYA	Q. 45,600.00	12 MESES
6	ACTA ADMINISTRATIVA NO. 06-2021	1era. CALLE 0-56 ZONA 5, BARRIO DEL MUNICIPIO DE CHIPILA, JALAPA. EL INMUEBLE CONSTA DE 3 NIVELES. EL PRIMER NIVEL CONSTA DE 2 PARQUEOS, 1 HABITACION, 1 BAÑO, 2 PILAS. EL SEGUNDO NIVEL CONSTA DE 4 HABITACIONES Y 1 BAÑO. EL TERCER NIVEL CONSTA DE 2 HABITACIONES, 1 BAÑO, 1 PATIO Y 1 TANQUE ROTOPLAST PARA AGUA.	POR SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE JALAPA, CORRESPONDIENTE A LOS MESES DE ENERO A DICIEMBRE DE 2021	82677824	ELIAS CAMEROS FIDELINA DEL ROSARIO	Q. 42,000.00	12 MESES
7	ACTA ADMINISTRATIVA NO. 07-2021	1A. AVENIDA LOTE C 3-12 ZONA 0 COLONIA VILLA LINDA MAZATENANGO, SUCHITEPÉQUEZ, EL INMUEBLE CUENTA CON 15 AMBIENTES: 7 HABITACIONES, 2 BODEGAS, 3 BAÑOS, GARAJES PARA 2 VEHÍCULOS Y 1 COCINA	POR SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE SUCHITEPÉQUEZ, CORRESPONDIENTE A LOS MESES DE ENERO A DICIEMBRE DE 2021	2893096	JAI ME BARRIOS MORALES	Q. 48,000.00	12 MESES
8	ACTA ADMINISTRATIVA NO. 08-2021	LOTE 83, SECTOR G, RESIDENCIAL PRADOS DE LA COSTA, ESCUINTLA. EL INMUEBLE CONSTA DE 1 PARQUEO PARA 2 VEHÍCULOS Y 6 MOTOCICLETAS, 2 SERVICIOS SANITARIOS COMPLETOS, 4 AMBIENTES CON VENTILACION Y ENERGIA ELECTRICA, 1 SALA, 1 COMEDOR, 1 PORTON METALICO, GRADAS DE CEMENTO, VENTANAS Y BALCONES, Y UNA PILA.	POR SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE ESCUINTLA, CORRESPONDIENTE A LOS MESES DE ENERO A DICIEMBRE DE 2021	57712786	RAMIREZ MANZO JOSEFA ARGENTINA	Q. 54,000.00	12 MESES

ENTIDAD: SECRETARÍA DE SEGURIDAD ALIMENTARIA Y NUTRICIONAL -SESAN-  
 DIRECCIÓN: 8VA AVENIDA, 13-06 ZONA 1  
 HORARIO DE ATENCIÓN: 8:00 A 16:30  
 TELÉFONO: 2411-1900  
 DIRECTOR: JAIRO ARTURO MELGAR ARRIOLA  
 ENCARGADO DE ACTUALIZACIÓN: GABRIELA HERRERA MONTERROSO  
 FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 04/05/2021  
 CORRESPONDE AL MES DE: ABRIL



NUMERAL 19 - CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO

No.	TIPO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN ARRENDADO	MOTIVOS DEL ARRENDAMIENTO	DATOS GENERALES DEL ARRENDATARIO (NOMBRE Y NIT)	NOMBRE DEL PROVEEDOR	MONTO	PLAZO DEL CONTRATO
9	ACTA ADMINISTRATIVA NO. 11-2021	6TA. AVENIDA ENTRE 13 Y 14 CALLE DEL MUNICIPIO DE PUERTO BARRIOS DEL DEPARTAMENTO DE IZABAL, EL INMUEBLE CUENTA CON 1 AMBIENTE QUE MIDE 8 METROS DE FRENTE POR 18 METROS DE LARGO, HACIENDO UN TOTAL DE 144 METROS CUADRADOS, 3 SERVICIOS SANITARIOS 3 LAVAMANOS, PISO DE GRANITO, PARQUEO DE 3 VEHICULOS.	POR SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE IZABAL, CORRESPONDIENTE A LOS MESES DE ENERO A DICIEMBRE DE 2021	2442086	SAMUEL ISAAC ORELLANA JUAREZ	Q. 54,000.00	12 MESES
10	ACTA ADMINISTRATIVA NO. 12-2021	9na. AVENIDA CALLE FINAL ZONA 3, COLONIA LAS PALMAS, LOTE 19, CHIMALTENANGO. EL INMUEBLE CUENTA CON 3 NIVELES CON TERRAZA Y VENTILACION. EL PRIMER NIVEL CONSTA DE 4 AMBIENTES PARA OFICINA, GARAJE PARA CARRO, PARQUEO ADICIONAL PARA MOTOCICLETAS, UN SANITARIO, UNA DUCHA Y UNA PILA. EL SEGUNDO NIVEL CONSTA DE 3 AMBIENTES PARA OFICINA, GRADAS ESTABLES, UN BAÑO , UNA DUCHA Y TERRAZA. EL TERCER NIVEL CONSTA DE UNA BODEGA, Y UNA CISTERNA SUBTERRANEA,	POR SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE CHIMALTENANGO CORRESPONDIENTE A LOS MESES DE ENERO A DICIEMBRE DE 2021	95634762	SAPON LACAN VICTOR RAYMUNDO	Q. 48,000.00	12 MESES
11	ACTA ADMINISTRATIVA NO. 13-2021	CALLEJON DE BOLAÑOS, COLONIA EL CARMEN CASA NO. 28 DEL MUNICIPIO DE JOCOTENANGO DEL DEPARTAMENTO DE SACATEPÉQUEZ, EL INMUEBLE CUENTA CON DE DOS NIVELES CON TERRAZA Y VENTILACIÓN: PLANTA BAJA CONSTA DE GARAJE PARA CARRO, GARAJE PARA 5 MOTOCICLETAS, SALA, COMEDOR, COCINA, 1 BAÑO, 1 PILA. PLANTA ALTA: CONSTA DE GRADAS ESTABLES DE CEMENTO, 4 HABITACIONES, 2 BAÑOS, TERRAZA, TODAS LAS VENTANAS Y BALCONES.	POR SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE SACATEPÉQUEZ, CORRESPONDIENTE A LOS MESES DE ENERO A DICIEMBRE DE 2021	5740207	ELDER ROCAEL GIRÓN ALVAREZ	Q. 54,000.00	12 MESES
12	ACTA ADMINISTRATIVA NO. 21-2021	5TA. CALLE 8-91 ZONA 1, DEL MUNICIPIO Y DEPARTAMENTO DE CHIQUIMULA, EL INMUEBLE CUENTA CON 4 AMBIENTES PARA OFICIOS, SERVICIOS SANITARIOS, PARQUEO PARA LOS VEHICULOS, UNA PILA, PUERTAS, PORTON DE METAL, VENTANALES	POR SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE CHIQUIMULA, CORRESPONDIENTE A LOS MESES DE ENERO A DICIEMBRE DE 2021	1439758	EDUARDO ALBERTO MORALES PORTELA	Q. 36,000.00	12 MESES
13	ACTA ADMINISTRATIVA NO. 15-2021	SECTOR 2, CAMBOTE, ZONA 11 DE HUEHUETENANGO; EL INMUEBLE CUENTA CON 2 NIVELES. EL PRIMER NIVEL CONSTA DE 4 HABITACIONES, 1 SANITARIO GENERAL, CUARTO DE SERVICIO CON SANITARIO, UN PARQUEO GRANDE, 3 PATIOS, CUARTO DE LAVANDERIA, AREA PARA SALON, 1 COCINA Y COMEDOR. EL SEGUNDO NIVEL CONSTA DE 4 HABITACIONES, 1 SANITARIO GENERAL, CUARTO DE SERVICIO CON SANITARIO, 1 PARQUEO, CUARTO DE LAVANDERIA, 2 AREAS PARA SALONES, 1 COCINA Y COMEDOR, Y UN BALCON.	POR SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE HUEHUETENANGO, CORRESPONDIENTE A LOS MESES DE ENERO A DICIEMBRE DE 2021	6009980	SANCHEZ RUIZ DE CALDERON MAGDA LINETH	Q. 54,000.00	12 MESES
14	ACTA ADMINISTRATIVA NO. 17-2021	BARRIO DEMOCRACIA, CAMINO AL CEMENTERIO GENERAL DEL MUNICIPIO DE GUASTATOYA, DEPARTAMENTO DEL PROGRESO, EL INMUEBLE CUENTA CON PLANTA BAJA: GARAJE PARA 2 VEHICULOS, GARAJE PARA 3 MOTOCICLETAS, PLANA ALTA: GRADAS ESTABLES DE CEMENTO, 2 HABITACIONES, 2 SERVICIOS SANITARIOS, 1 CORREDOR, 1 COMEDOR, PATIO, TODAS LAS VENTANAS CON BALCONES Y VENTILACIÓN SUFICIENTE	POR SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DEL PROGRESO, CORRESPONDIENTE A LOS MESES DE ENERO A DICIEMBRE DE 2021	3953874	FIDEL ALDANA MOSCOSO	Q. 18,000.00	12 MESES

ENTIDAD: SECRETARÍA DE SEGURIDAD ALIMENTARIA Y NUTRICIONAL -SESAN-  
 DIRECCIÓN: 8VA AVENIDA, 13-06 ZONA 1  
 HORARIO DE ATENCIÓN: 8:00 A 16:30  
 TELÉFONO: 2411-1900  
 DIRECTOR: JAIRO ARTURO MELGAR ARRIOLA  
 ENCARGADO DE ACTUALIZACIÓN: GABRIELA HERRERA MONTERROSO  
 FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 04/05/2021  
 CORRESPONDE AL MES DE: ABRIL



NUMERAL 19 - CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO

No.	TIPO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN ARRENDADO	MOTIVOS DEL ARRENDAMIENTO	DATOS GENERALES DEL ARRENDATARIO (NOMBRE Y NIT)	NOMBRE DEL PROVEEDOR	MONTO	PLAZO DEL CONTRATO
15	CONTRATO ADMINISTRATIVO NO. SESAN-03-2021	8VA. AVENIDA 13-06 ZONA 1, CIUDAD DE GUATEMALA, EL INMUEBLE CUENTA CON 14 HABITACIONES QUE INCLUYEN 9 SANITARIOS, EL INMUEBLE CUENTA CON SOTANO Y UN DEPOSITO AERE DE AGUA CON CAPACIDAD DE 1.2 METROS CUBICOS , 1 AMBIENTE PARA SALON, PORTON DE METAL, 1 PILA, 2 PATIOS , 1 AMBIENTE PARA RECEPCION	POR SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE DE LAS OFICINAS CENTRALES DE SESAN, CASA NO. 1, CORRESPONDIENTE A LOS MESES DE ENERO A DICIEMBRE DE 2021	48736236	EL CHICHARRAL SOCIEDAD ANONIMA	Q 408,000.00	12 MESES
16	CONTRATO ADMINISTRATIVO NO. SESAN-04-2021	8VA. AVENIDA 13-18 ZONA 1, CIUDAD DE GUATEMALA, EL INMUEBLE CUENTA CON 12 HABITACIONES QUE INCLUYEN 6 SANITARIOS, 2 AMBIENTES PARA BODEGA, PORTON DE METAL, 1 PILA, 2 PATIOS	POR SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE DE LAS OFICINAS CENTRALES DE SESAN, CASA NO. 2, CORRESPONDIENTE A LOS MESES DE ENERO A DICIEMBRE DE 2021	48736236	EL CHICHARRAL SOCIEDAD ANONIMA	Q 270,000.00	12 MESES
17	CONTRATO ADMINISTRATIVO NO. SESAN-02-2021	13 CALLE 7-30 ZONA 1) EL INMUEBLE CUENTA 24 AMBIENTES, DIVIDIDOS DE LA SIGUIENTE FORMA: 11 AMBIENTES PARA OFICINAS; 8 SERVICIOS SANITARIOS; 2 AMBIENTES PARA BODEGA; 1 AMBIENTE PARA PATIO; 1 AMBIENTE PARA SALA DE REUNIONES; 1 AMBIENTE PARA SALA DE ESPERA	POR SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE DE LAS OFICINAS CENTRALES DE SESAN, CASA NO. 3, CORRESPONDIENTE A LOS MESES DE ENERO A DICIEMBRE DE 2021	8371288	NEGOCIOS E INVERSIONES FUTURA, SOCIEDAD ANÓNIMA	Q 324,000.00	12 MESES
18	ACTA ADMINISTRATIVA NO. 19-2021	Ubicado en la Avenida Elena "A" 1-00 zona 1, Capital, Guatemala. El inmueble cuenta con una bodega de 236 mts.2, distribuidos en 20 mts. de frente, por 11.80 mts. de fondo, y que cuenta con los siguientes servicios: agua potable municipal, energía eléctrica (110 y 220 voltios).	SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE PARA USO DE BODEGA DE SESAN CORRESPONDIENTE DEL 08 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021	1614568	CARLOS ROLANDO GARCÍA ORTIZ	Q 79,122.58	12 MESES
19	ACTA ADMINISTRATIVA NO. 22-2021	Ubicado en la 0 calle, 15-98 zona 5, San Marcos. El inmueble cuenta 2 niveles, en el primero se encuentra un parqueo para 4 vehiculos, 4 habitaciones, 1 baño; en el segundo nivel, 1 salon grande para reunines, 1 baño. Y cuenta con los siguientes servicios: agua potable, energía eléctrica y extraccion de basura.	POR SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE SAN MARCOS, CORRESPONDIENTE A LOS MESES DE ENERO A DICIEMBRE DE 2021	1389114	LUIS EBERTO MALDONADO CIFUENTES	Q 48,000.00	12 MESES
20	ACTA ADMINISTRATIVA NO. 23-2021	Ubicado en la 4ta. Calle 1-24 zona 3, Colonia China, Cuijpa, Santa Rosa. El inmueble cuenta 2 sanitarios, 2 duchas, 1 pila, 5 habitaciones, 2 depositos de agua. Y cuenta con los siguientes servicios: agua potable y energía eléctrica.	POR SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE SANTA ROSA, CORRESPONDIENTE A LOS MESES DE ENERO A DICIEMBRE DE 2021	93451-8	JORGE ISMAEL HIJ BARAHONA	Q 45,600.00	12 MESES