

ENTIDAD: SECRETARÍA DE SEGURIDAD ALIMENTARIA Y NUTRICIONAL -SESAN-
 DIRECCIÓN: 8VA AVENIDA 13-06 ZONA 1
 HORARIO DE ATENCIÓN: 8:00 A 16:30
 TELÉFONO: 2411-1900
 DIRECTOR: JAIRO ARTURO MELGAR ARRIOLA
 ENCARGADO DE ACTUALIZACIÓN: DAMARIS CLARISA LOPEZ NAJERA
 FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 04/02/2022
 CORRESPONDE AL MES DE: ENERO



SECRETARÍA DE SEGURIDAD
 ALIMENTARIA Y NUTRICIONAL
 DE LA PRESIDENCIA

NUMERAL 19 - CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO

No.	TIPO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN ARRENDADO	MOTIVOS DEL ARRENDAMIENTO	DATOS GENERALES DEL ARRENDATARIO (NOMBRE Y NIT)	NOMBRE DEL PROVEEDOR	MONTO	PLAZO DEL CONTRATO
1	EN TRAMITE	3 BIENES INMUEBLES UBICADOS EN A) 8ª AVENIDA 13-06 ZONA 1; B) 8ª AVENIDA 13-18 ZONA 1; Y C) 13 CALLE 7-30 ZONA 1 DEL DEPARTAMENTO DE GUATEMALA; LOS INMUEBLES CUENTAN CON SOTANO Y UN DEPOSITO AERE DE AGUA CON CAPACIDAD DE 1.2 METROS CUBICOS , 1 AMBIENTE PARA SALON, PORTON DE METAL, 1 PILA, 2 PATIOS , 1 AMBIENTE PARA RECEPCION; 12 HABITACIONES QUE INCLUYEN 6 SANITARIOS, 2 AMBIENTES PARA BODEGA, PORTON DE METAL, 1 PILA, 2 PATIOS; 24 AMBIENTES, DIVIDIDOS DE LA SIGUIENTE FORMA: 11 AMBIENTES PARA OFICINAS; 8 SERVICIOS SANITARIOS; 2 AMBIENTES PARA BODEGA; 1 AMBIENTE PARA PATIO; 1 AMBIENTE PARA SALA DE REUNIONES; 1 AMBIENTE PARA SALA DE ESPERA	POR SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE DE LAS OFICINAS CENTRALES DE SESAN, 3 CASAS, CORRESPONDIENTE A LOS MESES DE ENERO A DICIEMBRE DE 2022	6738761	INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL DEL PERIODISTA	Q 1,002,000.00	12 MESES
2	EN TRAMITE	Ubicado en la Avenida Elena "A" 1-00 zona 1, Capital, Guatemala. El inmueble cuenta con una bodega de 236 mts.2, distribuidos en 20 mts. de frente, por 11.80 mts. de fondo, y que cuenta con los siguientes servicios: agua potable municipal, energía eléctrica (110 y 220 voltios).	SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE PARA USO DE BODEGA DE SESAN CORRESPONDIENTE DE ENERO A DICIEMBRE DE 2022	1614568	CARLOS ROLANDO GARCÍA ORTIZ	Q 80,640.00	12 MESES
3	EN TRAMITE	Ubicado en la 10ª. avenida 1-23, zona 2, Totonicapán. El inmueble cuenta con los ambientes siguientes: Un (1) servicio sanitario completo, cinco (5) ambientes con ventilación y energía eléctrica, todos los ambientes cuentan con piso cerámico y cuenta con una (1) pila.	POR SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE TOTONICAPAN CORRESPONDIENTE A LOS MESES DE ENERO A DICIEMBRE DE 2022	34272739	MICAELA GREGORIA TZOC YAX DE ALVARADO	Q 32,400.00	12 MESES
4	EN TRAMITE	3A. AVENIDA 12-05 ZONA 1, BARRIO SAN ANTONIO SOLOLÁ, EL INMUEBLE CONSTA DE 4 HABITACIONES, GARAJE PARA 2 VEHÍCULOS, GARAJE PARA 8 MOTOCICLETAS, 2 BAÑOS, 1 SALA DE REUNIONES Y 1 PILA ÁREA VENTILADA Y TODAS LAS VENTANAS CON BALCONES	POR SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE SOLOLÁ, CORRESPONDIENTE A LOS MESES DE ENERO A DICIEMBRE DE 2022	15829189	THELMA YOLANDA DE LEÓN MOGOLLÓN	Q 42,000.00	12 MESES
5	EN TRAMITE	LOTE 6, RESIDENCIALES LA CEIBA, ZONA 4, JUTIAPA. EL INMUEBLE CONSTA DE 2 NIVELES. EL PRIMER NIVEL CONSTA DE GARAJE PARA 3 VEHÍCULOS, 3 AMBIENTES PARA OFICINA, 1 SANITARIO, PILA, CISTERNA Y BOMBA PARA ABASTECER DE AGUA. EL SEGUNDO NIVEL CONSTA DE 3 AMBIENTES PARA OFICINA, SALA PARA REUNIONES Y 1 SERVICIO SANITARIO.	POR SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE JUTIAPA, CORRESPONDIENTE A LOS MESES DE ENERO A DICIEMBRE DE 2022	29477441	VASQUEZ SANDOVAL DE ESTRADA LESBIA	Q 48,000.00	12 MESES
6	EN TRAMITE	29 AVENIDA 6-32 ZONA 7 INTERIOR DEL DEPARTAMENTO DE QUETZALTENANGO, EL INMUEBLE CUENTA CON DOS NIVELES, EL PRIMER NIVEL CONSTA CON 1 GARAJE PARA DOS VEHÍCULOS, SALA, COMEDOR, COCINA Y 1 BAÑO. EL SEGUNDO NIVEL CONSTA DE 4 HABITACIONES, 2 BAÑOS, 1 SALA.	POR SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE QUETZALTENANGO, CORRESPONDIENTE A LOS MESES DE ENERO A DICIEMBRE DE 2022	15760545	ALBA JUDITH PISQUIY SOCH	Q 48,000.00	12 MESES
7	EN TRAMITE	4A. AVENIDA "A" 3-19 ZONA 1 DE LA CABECERA DEPARTAMENTAL DE RETALHULEU, EL INMUEBLE CUENTA CON 1 PARQUEO PARA 2 VEHÍCULOS, 1 PARQUEO PARA 6 MOTOCICLETAS, 2 BAÑOS, SANITARIO Y REGADERA, 5 AMBIENTES CON VENTILACIÓN, 1 AMBIENTE PARA SALÓN, PISO DE GRANITO, PORTON DE METAL, BALCONES Y PERSIANAS, 1 PILA, 1 PATIO CON JARDIN	POR SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE RETALHULEU, CORRESPONDIENTE A LOS MESES DE ENERO A DICIEMBRE DE 2022	32830521	SILVIA MARIA LIMA CACEROS DE MORATAYA	Q 57,600.00	12 MESES

ENTIDAD: SECRETARÍA DE SEGURIDAD ALIMENTARIA Y NUTRICIONAL -SESAN-
DIRECCIÓN: 8VA AVENIDA 13-06 ZONA 1
HORARIO DE ATENCIÓN: 8:00 A 16:30
TELÉFONO: 2411-1900
DIRECTOR: JAIRO ARTURO MELGAR ARRIOLA
ENCARGADO DE ACTUALIZACIÓN: DAMARIS CLARISA LOPEZ NAJERA
FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 04/02/2022
CORRESPONDE AL MES DE: ENERO



SECRETARÍA DE SEGURIDAD
ALIMENTARIA Y NUTRICIONAL
DE LA PRESIDENCIA

NUMERAL 19 - CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO

No.	TIPO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN ARRENDADO	MOTIVOS DEL ARRENDAMIENTO	DATOS GENERALES DEL ARRENDATARIO (NOMBRE Y NIT)	NOMBRE DEL PROVEEDOR	MONTO	PLAZO DEL CONTRATO
8	EN TRAMITE	1era. CALLE 0-56 ZONA 5, BARRIO DEL MUNICIPIO DE CHIPILA, JALAPA. EL INMUEBLE CONSTA DE 3 NIVELES. EL PRIMER NIVEL CONSTA DE 2 PARQUEOS, 1 HABITACION, 1 BAÑO, 2 PILAS. EL SEGUNDO NIVEL CONSTA DE 4 HABITACIONES Y 1 BAÑO. EL TERCER NIVEL CONSTA DE 2 HABITACIONES, 1 BAÑO, 1 PATIO Y 1 TANQUE ROTOPLAST PARA AGUA.	POR SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE JALAPA, CORRESPONDIENTE A LOS MESES DE ENERO A DICIEMBRE DE 2022	82677824	ELIAS CAMEROS FIDELINA DEL ROSARIO	Q 42,000.00	12 MESES
9	EN TRAMITE	1A. AVENIDA LOTE C 3-12 ZONA 0 COLONIA VILLA LINDA MAZATENANGO, SUCHITEPÉQUEZ, EL INMUEBLE CUENTA CON 15 AMBIENTES: 7 HABITACIONES, 2 BODEGAS, 3 BAÑOS, GARAJES PARA 2 VEHÍCULOS Y 1 COCINA	POR SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE SUCHITEPÉQUEZ, CORRESPONDIENTE A LOS MESES DE ENERO A DICIEMBRE DE 2022	2893096	JAIIME BARRIOS MORALES	Q 51,000.00	12 MESES
10	EN TRAMITE	LOTE 83, SECTOR G, RESIDENCIAL PRADOS DE LA COSTA, ESCUINTLA. EL INMUEBLE CONSTA DE 1 PARQUEO PARA 2 VEHICULOS Y 6 MOTOCICLETAS, 2 SERVICIOS SANITARIOS COMPLETOS, 4 AMBIENTES CON VENTILACION Y ENERGIA ELECTRICA, 1 SALA, 1 COMEDOR, 1 PORTON METALICO, GRADAS DE CEMENTO, VENTANAS Y BALCONES, Y UNA PILA.	POR SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE ESCUINTLA, CORRESPONDIENTE A LOS MESES DE ENERO A DICIEMBRE DE 2022	57712786	RAMIREZ MANZO JOSEFA ARGENTINA	Q 54,000.00	12 MESES
11	EN TRAMITE	6TA. AVENIDA ENTRE 13 Y 14 CALLE DEL MUNICIPIO DE PUERTO BARRIOS DEL DEPARTAMENTO DE IZABAL, EL INMUEBLE CUENTA CON 1 AMBIENTE QUE MIDE 8 METROS DE FRENTE POR 18 METROS DE LARGO, HACIENDO UN TOTAL DE 144 METROS CUADRADOS, 3 SERVICIOS SANITARIOS 3 LAVAMANOS, PISO DE GRANITO, PARQUEO DE 3 VEHICULOS.	POR SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE IZABAL, CORRESPONDIENTE A LOS MESES DE ENERO A DICIEMBRE DE 2022	2442086	SAMUEL ISAAC ORELLANA JUAREZ	Q 60,000.00	12 MESES
12	EN TRAMITE	9na. AVENIDA CALLE FINAL ZONA 3, COLONIA LAS PALMAS, LOTE 19, CHIMALTENANGO. EL INMUEBLE CUENTA CON 3 NIVELES CON TERRAZA Y VENTILACION. EL PRIMER NIVEL CONSTA DE 4 AMBIENTES PARA OFICINA, GARAJE PARA CARRO, PARQUEO ADICIONAL PARA MOTOCICLETAS, UN SANITARIO, UNA DUCHA Y UNA PILA. EL SEGUNDO NIVEL CONSTA DE 3 AMBIENTES PARA OFICINA, GRADAS ESTABLES, UN BAÑO, UNA DUCHA Y TERRAZA. EL TERCER NIVEL CONSTA DE UNA BODEGA, Y UNA CISTERNA SUBTERRANEA,	POR SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE CHIMALTENANGO CORRESPONDIENTE A LOS MESES DE ENERO A DICIEMBRE DE 2022	95634762	SAPON LACAN VICTOR RAYMUNDO	Q 51,600.00	12 MESES
13	EN TRAMITE	CALLEJON DE BOLAÑOS, COLONIA EL CARMEN CASA NO. 28 DEL MUNICIPIO DE JOCOTENANGO DEL DEPARTAMENTO DE SACATEPÉQUEZ, EL INMUEBLE CUENTA CON DE DOS NIVELES CON TERRAZA Y VENTILACIÓN: PLANTA BAJA CONSTA DE GARAJE PARA CARRO, GARAJE PARA 5 MOTOCICLETAS, SALA, COMEDOR, COCINA, 1 BAÑO, 1 PILA. PLANTA ALTA: CONSTA DE GRADAS ESTABLES DE CEMENTO, 4 HABITACIONES, 2 BAÑOS, TERRAZA, TODAS LAS VENTANAS Y BALCONES.	POR SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE SACATEPÉQUEZ, CORRESPONDIENTE A LOS MESES DE ENERO A DICIEMBRE DE 2022	5740207	ELDER ROCAEL GIRÓN ALVAREZ	Q 54,000.00	12 MESES
14	EN TRAMITE	5TA. CALLE 8-91 ZONA 1, DEL MUNICIPIO Y DEPARTAMENTO DE CHIQUIMULA, EL INMUEBLE CUENTA CON 4 AMBIENTES PARA OFICIOS, SERVICIOS SANITARIOS, PARQUEO PARA LOS VEHÍCULOS, UNA PILA, PUERTAS, PORTON DE METAL, VENTANALES	POR SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE CHIQUIMULA, CORRESPONDIENTE A LOS MESES DE ENERO A DICIEMBRE DE 2022	1439758	EDUARDO ALBERTO MORALES PORTELA	Q 36,000.00	12 MESES

ENTIDAD: SECRETARÍA DE SEGURIDAD ALIMENTARIA Y NUTRICIONAL -SESAN-
DIRECCIÓN: 8VA AVENIDA 13-06 ZONA 1
HORARIO DE ATENCIÓN: 8:00 A 16:30
TELÉFONO: 2411-1900
DIRECTOR: JAIRO ARTURO MELGAR ARRIOLA
ENCARGADO DE ACTUALIZACIÓN: DAMARIS CLARISA LOPEZ NAJERA
FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 04/02/2022
CORRESPONDE AL MES DE: ENERO



SECRETARÍA DE SEGURIDAD
ALIMENTARIA Y NUTRICIONAL
DE LA PRESIDENCIA

NUMERAL 19 - CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO

No.	TIPO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN ARRENDADO	MOTIVOS DEL ARRENDAMIENTO	DATOS GENERALES DEL ARRENDATARIO (NOMBRE Y NIT)	NOMBRE DEL PROVEEDOR	MONTO	PLAZO DEL CONTRATO
15	EN TRAMITE	SECTOR 2, CAMBOTE, ZONA 11 DE HUEHUETENANGO; EL INMUEBLE CUENTA CON 2 NIVELES. EL PRIMER NIVEL CONSTA DE 4 HABITACIONES, 1 SANITARIO GENERAL, CUARTO DE SERVICIO CON SANITARIO, UN PARQUEO GRANDE, 3 PATIOS, CUARTO DE LAVANDERIA, AREA PARA SALON, 1 COCINA Y COMEDOR. EL SEGUNDO NIVEL CONSTA DE 4 HABITACIONES, 1 SANITARIO GENERAL, CUARTO DE SERVICIO CON SANITARIO, 1 PARQUEO, CUARTO DE LAVANDERIA, 2 AREAS PARA SALONES, 1 COCINA Y COMEDOR, Y UN BALCON.	POR SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE HUEHUETENANGO, CORRESPONDIENTE A LOS MESES DE ENERO A DICIEMBRE DE 2022	6009980	SANCHEZ RUIZ DE CALDERON MAGDA LINETH	Q 60,000.00	12 MESES
16	EN TRAMITE	BARRIO DEMOCRACIA, CAMINO AL CEMENTERIO GENERAL DEL MUNICIPIO DE GUASTATOYA, DEPARTAMENTO DEL PROGRESO, EL INMUEBLE CUENTA CON PLANTA BAJA: GARAJE PARA 2 VEHÍCULOS, GARAJE PARA 3 MOTOCICLETAS, PLANA ALTA: GRADAS ESTABLES DE CEMENTO, 2 HABITACIONES, 2 SERVICIOS SANITARIOS, 1 CORREDOR, 1 COMEDOR, PATIO, TODAS LAS VENTANAS CON BALCONES Y VENTILACIÓN SUFICIENTE	POR SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DEL PROGRESO, CORRESPONDIENTE A LOS MESES DE ENERO A DICIEMBRE DE 2022	51622440	JAYDI NINETH RUANO GRIJALVA	Q 42,000.00	12 MESES
17	EN TRAMITE	cuarta (4ª) avenida, uno guion treinta (1-30) de la zona cinco (5) del municipio de Santa Cruz del Quiché, el inmueble cuenta con siguientes ambientes: un nivel con seis (6) cuartos, una (1) cocina, un (1) corredor, un (garaje) con capacidad para tres (3) vehiculos, todos los ambientes cuentan con piso de cerámica, puertas de madera, ventanas metálicas y portón metálico, pila, lavatrazos, tres (3) sanitarios, tres (3) lavamanos y terraza circulada.	POR SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DEL QUICHE, CORRESPONDIENTE A LOS MESES DE ENERO A DICIEMBRE DE 2022	2119839K	SARA LUISA REYNOSO MATZAR DE PEREZ	Q 54,000.00	12 MESES
21	EN TRAMITE	Ubicado en la 0 calle, 15-98 zona 5, San Marcos. El inmueble cuenta 2 niveles, en el primero se encuentra un parqueo para 4 vehiculos, 4 habitaciones, 1 baño; en el segundo nivel, 1 salon grande para reunines, 1 baño. Y cuenta con los siguientes servicios: agua potable, energía eléctrica y extraccion de basura.	POR SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE SAN MARCOS, CORRESPONDIENTE A LOS MESES DE ENERO A DICIEMBRE DE 2022	1389114	LUIS EBERTO MALDONADO CIFUENTES	Q 48,000.00	12 MESES
22	EN TRAMITE	Ubicado en la Zona 3, 04 CL 1-024 Barrio La Parroquia, Cuilapa, Santa Rosa. El inmueble cuenta 2 sanitarios, 2 duchas, 1 pila, 5 habitaciones, 2 depositos de agua. Y cuenta con los siguientes servicios: agua potable y energía eléctrica.	POR SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE SANTA ROSA, CORRESPONDIENTE A LOS MESES DE ENERO A DICIEMBRE DE 2022	93451-8	JORGE ISMAEL HIU BARAHONA	Q 45,600.00	12 MESES