



**SESAN**  
 SERVICIO DE SALUD PÚBLICA

## CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES DE LA SESAN SUSCRITOS AL MES DE FEBRERO 2016

| CONTRATO #                    | FECHA DE SUSCRIPCIÓN | OBJETO                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | CARACTERÍSTICAS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | ARRENDATARIO                       | MONTO MENSUAL | MONTO ANUAL | PLAZO    |
|-------------------------------|----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|---------------|-------------|----------|
| Contrato No. SESAN<br>01-2016 | 19/02/2016           | Arrendamiento del inmueble ubicado en la octava (8a.) avenida, trece guion cero seis (13-06) de la zona uno (1) de esta Ciudad, Departamento de Guatemala para la instalación de las oficinas de la Sede Central de la <b>SECRETARÍA DE SEGURIDAD ALIMENTARIA Y NUTRICIONAL DE LA PRESIDENCIA DE LA REPÚBLICA</b> | El inmueble consta de 29 habitaciones que incluye 14 sanitarios, gabinetes de cocina, lámparas, duetos de electricidad, el inmueble cuenta con sótano y un depósito aéreo de agua con capacidad de 1,2 metros cúbicos                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | El Chicharal, Sociedad Anónima     | Q43,000.00    | Q516,000.00 | 12 Meses |
| Contrato No. SESAN<br>02-2016 | 19/02/2016           | Arrendamiento del inmueble ubicado en trece (13) calle siete guion treinta (7-30) de la zona uno (1) de la Ciudad de Guatemala, Departamento de Guatemala para la instalación de las oficinas de la Sede Central de la <b>SECRETARÍA DE SEGURIDAD ALIMENTARIA Y NUTRICIONAL DE LA PRESIDENCIA DE LA REPÚBLICA</b> | El inmueble consta de dos plantas distribuidas de la siguiente forma Planta Baja: 1 vestíbulo, 1 reja o baranda, 1 caja de flip-ons, 12 habitaciones, 1 cocina con gabinetes base y gabinetes aéreos, 1 lavabastros, 1 despensa con lavabastros y gabinetes, 10 servicios sanitarios, 69 lavamanos, 1 bomba de agua, 2 cisternas 1 aérea y otra subterránea, 1 línea telefónica con el número 22322433, Planta Alta: 2 habitaciones con vestíbulo, 2 baños, lavandería y línea, 2 lavaderos cuarto y baño de servicio | Negocios e Inversiones Futura, S.A | Q21,400.00    | Q256,800.00 | 12 Meses |



**ACTAS ADMINISTRATIVAS DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES DE LA SESAN  
SUSCRITOS AL MES DE FEBRERO 2016**

| Documento #       | FECHA DE SUSCRIPCIÓN    | OBJETO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | CARACTERÍSTICAS                                                                                                                                                                                                                              | ARRENDATARIO                                                                                                      | MONTO MENSUAL | MONTO ANUAL  | PLAZO    |
|-------------------|-------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------|----------|
| ACTA-157-2015     | 30 de diciembre de 2015 | Arrendamiento del inmueble ubicado en la primera (1ra.) calle séptima (7a.) avenida, zona uno (1) lote cuatro (4), Municipio de Chimaltenango, Departamento de Chimaltenango para la instalación de las oficinas de la Sede Departamental de Chimaltenango de la SECRETARÍA DE SEGURIDAD ALIMENTARIA Y NUTRICIONAL DE LA PRESIDENCIA DE LA REPÚBLICA     | El inmueble consta de 5 ambientes, 2 servicios sanitarios, garaje para un vehículo y 2 patios.                                                                                                                                               | Jorge Domingo Car Atz, de cincuenta y cuatro (54) años de edad, casado, guatemalteco, Profesor de Enseñanza Media | Q. 2,900.00   | Q. 34,800.00 | 12 Meses |
| ACTA No. 169-2015 | 30 de diciembre de 2015 | Arrendamiento del inmueble ubicado en primera (1ra) calle, cero quion cincuenta y seis (0-56) zona cinco (5) Barrio Chiquitapa Departamento de Jalapa, para la instalación de las oficinas de la Sede Departamental de Jalapa de la SECRETARÍA DE SEGURIDAD ALIMENTARIA Y NUTRICIONAL DE LA PRESIDENCIA DE LA REPÚBLICA                                  | El inmueble consta de un (1) ambiente, dos (2) garajes, un (1) baño, dos (2) pilas; segundo nivel: cuatro (4) habitaciones, un (1) baño, tercer nivel: dos (2) habitaciones, un (1) baño, un (1) patio, y un (1) tanque rotoplasi para agua. | Fidelina Del Rosario Elias Cameros de sesenta y cuatro (64) años de edad, casada, guatemalteca, Ama de casa.      | Q3,000.00     | Q36,000.00   | 12 Meses |
| ACTA No. 162-2015 | 30 de diciembre de 2015 | Arrendamiento del inmueble ubicado en la cuarta (4ª) avenida "A" tres quion diecinueve (3-19) zona uno (1), municipio de Retalhuleu, departamento de Retalhuleu, para las instalaciones de las oficinas de la sede Departamental de Retalhuleu de la SECRETARÍA DE SEGURIDAD ALIMENTARIA Y NUTRICIONAL DE LA PRESIDENCIA DE LA REPÚBLICA                 | El inmueble consta de siete (7) ambientes, garaje para tres (3) vehículos, una (1) cocina, dos (2) baños.                                                                                                                                    | Silvia Maria Lima Caceros De Morataya de cuarenta y nueve (49) años de edad, casada, guatemalteca, ama de casa.   | Q3,800.00     | Q45,600.00   | 12 Meses |
| ACTA No. 159-2015 | 30 de diciembre de 2015 | Arrendamiento del inmueble ubicado en Barrio la Democracia camino al cementerio General, Municipio de Guastatoya, Departamento del Progreso, para la instalación de las oficinas de la Sede Departamental de El Progreso de la SECRETARÍA DE SEGURIDAD ALIMENTARIA Y NUTRICIONAL DE LA PRESIDENCIA DE LA REPÚBLICA                                       | El inmueble consta de (4) cuatro ambientes semi-divididos, un (1) servicio sanitario completo, área de lavandería, garaje para un (1) vehículo, servicios de agua potable, energía eléctrica.                                                | Fidel Aldiana Moscoso de sesenta y nueve (79) años de edad, soltero, guatemalteco, comerciante.                   | Q. 1,000.00   | Q12,000.00   | 12 Meses |
| ACTA No. 168-2015 | 30 de diciembre de 2015 | Arrendamiento del inmueble ubicado en la veintinueve (29) avenida sexta (6ª) calle seis quion treinta y dos (6-32) municipio de Quetzaltenango, departamento de Quetzaltenango, para la instalación de las oficinas de la Sede Departamental de Quetzaltenango de la SECRETARÍA DE SEGURIDAD ALIMENTARIA Y NUTRICIONAL DE LA PRESIDENCIA DE LA REPÚBLICA | El inmueble consta de dos (2) niveles, siete (7) habitaciones, tres (3) baños, un (1) comedor, una (1) cocina y parqueo para cuatro (4) vehículos.                                                                                           | Alba Judith Pisquiy Soch de treinta y seis (36) años de edad, soltera, guatemalteca, comerciante.                 | Q4,000.00     | Q48,000.00   | 12 Meses |
| ACTA No. 163-2015 | 30 de diciembre de 2015 | Arrendamiento del inmueble ubicado en Calle de Bolaños casa No. 28, Colonia el Carmen, zona 4, Municipio de Jocotenango, Departamento de Sacatepéquez, para la instalación de las oficinas de la Sede Departamental de Sacatepéquez de la SECRETARÍA DE SEGURIDAD ALIMENTARIA Y NUTRICIONAL DE LA PRESIDENCIA DE LA REPÚBLICA                            | Tres (3) habitaciones, techo de terraza con teja tipo colonial, baranda de maderas, dos (2) cúpulas tipo colonial y servicio sanitario.                                                                                                      | Elder Rocael Giron Alvarez de cuarenta y nueve años (49) años de edad, casado, guatemalteco, Abogado y Notario.   | Q3,000.00     | Q36,000.00   | 12 Meses |
| ACTA No. 167-2015 | 30 de diciembre de 2015 | Arrendamiento del inmueble ubicado en segunda (2a.) calle 1-11 zona uno (1) en el municipio de Totonicapán, departamento de Totonicapán, para la instalación de las oficinas de la Sede Departamental de Totonicapán de la SECRETARÍA DE SEGURIDAD ALIMENTARIA Y NUTRICIONAL DE LA PRESIDENCIA DE LA REPÚBLICA                                           | El inmueble consta de cinco (5) ambientes para oficina, uno (1) para sala de sesiones, uno (1) para cocina y dos (2) sanitarios.                                                                                                             | Aurelio José Méndez Chuch, de sesenta y cinco (75) años de edad, casado, guatemalteco, Comerciante.               | Q.2,500.00    | #¡VALOR!     | 12 Meses |

1

2

3

4

5

6

7

| Documento #       | FECHA DE SUSCRIPCIÓN    | OBJETO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | CARACTERÍSTICAS                                                                                                                                                                | ARRENDATARIO                                                                                                                                      | MONTO MENSUAL | MONTO ANUAL | PLAZO    |
|-------------------|-------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------|----------|
| ACTA No. 165-2015 | 30 de diciembre de 2015 | Arrendamiento del inmueble ubicado en la segunda (2ª) avenida, tres guion trece (3-13) zona uno (1), Barrio El Centro, Municipio de Culiapa, Departamento de Santa Rosa para la instalación de las oficinas de la Sede Departamental de Santa Rosa de la SECRETARÍA DE SEGURIDAD ALIMENTARIA Y NUTRICIONAL DE LA PRESIDENCIA DE LA REPÚBLICA | El inmueble consta de cuatro (4) ambientes semi-divididos, un (1) servicio sanitario completo, área de lavandería, garaje para un (1) vehículo.                                | Señora Anlyn Marisol Guzmán Herrante De García de cincuenta y dos (52) años de edad, casada, guatemalteca, Licenciada en Trabajo Social.          | Q. 2,200.00   | #¡VALOR!    | 12 Meses |
| ACTA No. 158-2015 | 30 de diciembre de 2015 | Arrendamiento del inmueble ubicado en la quinta (5ª) calle, ocho guion noventa y uno (8-91), zona uno (1), Municipio de Chiquimula, Departamento de Chiquimula, para la instalación de las oficinas de la Sede Departamental de Chiquimula de la SECRETARÍA DE SEGURIDAD ALIMENTARIA Y NUTRICIONAL DE LA PRESIDENCIA DE LA REPÚBLICA         | El inmueble consta de tres (3) habitaciones para oficina, un (1) pasillo, garaje para un (1) vehículo, un (1) servicio sanitario.                                              | Eduardo Alberto Morales Portela de sesenta y cinco (65) años de edad, casado, guatemalteco, Maestro de Educación Primaria Urbana                  | Q2,500.00     | Q30,000.00  | 12 Meses |
| ACTA No. 166-2015 | 30 de diciembre de 2015 | Arrendamiento del inmueble ubicado en la primera (1ª), avenida lote doce (12), Lofización Villa Linda del municipio de Mazatenango, departamento de Suchitepéquez para la instalación de las oficinas de la sede Departamental de Suchitepéquez de la SECRETARÍA DE SEGURIDAD ALIMENTARIA Y NUTRICIONAL DE LA PRESIDENCIA DE LA REPÚBLICA    | El inmueble consta de siete (7) ambientes, tres (3) servicios sanitarios, garaje para dos (2) vehículos.                                                                       | Jaime Barrios Morales de sesenta y tres (63) años de edad, casado, guatemalteco, comerciante.                                                     | Q. 3,500.00   | #¡VALOR!    | 12 Meses |
| ACTA No. 164-2015 | 30 de diciembre de 2015 | Arrendamiento del inmueble ubicado en Sector dos (2) Cambote Zona once (11) municipio de Huehuetenango, Departamentos de Huehuetenango, para la instalación de las oficinas de la Sede Departamental de San Marcos de la SECRETARÍA DE SEGURIDAD ALIMENTARIA Y NUTRICIONAL DE LA PRESIDENCIA DE LA REPÚBLICA                                 | El inmueble consta de dos (2) niveles Primer nivel: garaje, cocina, comedor, sala, dos (2) baños, y una (1) habitación segundo nivel: cuatro (4) habitaciones y dos (2) baños. | Edeimira Elizabeth Zamora Gonzalez De Muñoz, de cincuenta y un (51) años de edad, casada, guatemalteco, Licenciada en Administración de Empresas. | Q3,800.00     | Q45,600.00  | 12 Meses |
| ACTA No. 160-2015 | 30 de diciembre de 2015 | Arrendamiento del inmueble ubicado en Sector dos (2) Cambote Zona once (11) municipio de Huehuetenango, Departamentos de Huehuetenango, para la instalación de las oficinas de la Sede Departamental de Huehuetenango de la SECRETARÍA DE SEGURIDAD ALIMENTARIA Y NUTRICIONAL DE LA PRESIDENCIA DE LA REPÚBLICA                              | El inmueble consta de dos (2) niveles, seis (6) habitaciones, dos (2) cocinas, dos (2) salas, dos (2) garajes y cuatro (4) baños.                                              | Magda Lineth Sánchez Ruiz de Calderón de cuarenta y siete (47) años de edad, casada, guatemalteca, Maestra de Educación Primaria Urbana.          | Q. 4,000.00   | #¡VALOR!    | 12 Meses |
| ACTA No. 161-2015 | 30 de diciembre de 2015 | Arrendamiento del inmueble ubicado en la sexta avenida (6ª) entre trece (13) y catorce (14) calle, en el municipio de Puerto Barrios, departamento de Izabal, para la instalación de las oficinas de la Sede Departamental de Izabal de la SECRETARÍA DE SEGURIDAD ALIMENTARIA Y NUTRICIONAL DE LA PRESIDENCIA DE LA REPÚBLICA               | El inmueble consta de de una (1) habitación, con dos (2) divisiones, garajes para dos (2) vehículos, tres (3) baños.                                                           | Samuel Isaac Orelana Juárez de cincuenta y siete (57) años de edad, casado, guatemalteco, comerciante.                                            | Q3,800.00     | Q45,600.00  | 12 Meses |
| ACTA No. 170-2015 | 30 de diciembre de 2015 | Arrendamiento del inmueble ubicado en la once (11) avenida, seis guion setenta y seis (6-76) Barrio El Chaparrón, Municipio de Jutiapa, del Departamento de Jutiapa, para la instalación de las oficinas de la Sede Departamental de Jutiapa de la SECRETARÍA DE SEGURIDAD ALIMENTARIA Y NUTRICIONAL DE LA PRESIDENCIA DE LA REPÚBLICA       | El inmueble consta de de cinco (5) ambientes, las cuales son tres (3) habitaciones, una (1) bodega y un (1) patio adicionalmente de parqueo para vehículos.                    | Fredy Fernando Poncio Salazar de diecinueve (19) años de edad, soltero, guatemalteco, estudiante.                                                 | Q4,000.00     | Q48,000.00  | 12 Meses |